



ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија

Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331

www.opstinarosoman.gov.mk e-mail: opstrosoman@yahoo.com

Арх.бр.12-13-8/3

Дата: 01.09.2025 година

Росоман

Врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и донесената Програма за изработка на урбанистички планови на Општина Росоман за 2024 година со Одлука број 08-824/1.8 од 22.12.2023 година донесена од страна на Советот на Општина Росоман, Градоначалникот на Општина Росоман го дава следното

СООПШТЕНИЕ

За спроведување на јавен увид по
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на МХЕЦ на
дел од КП бр.376/1 КО Трстеник, Општина Росоман

Член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Росоман дека се организира Јавен увид на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на МХЕЦ на дел од КП бр.376/1, КО Трстеник, Општина Росоман со тех.бр.03-49/24 од Јули 2025 година изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР Благоја Дооел, Струга.

Член 2

Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела со намена Г3-7- мали хидроелектрани во КО Трстеник, Општина Росоман се изработува врз основа на просторните можности на локацијата, постојната состојба, ажурираната геодетска подлога, проектната програма, одредбите кои произлегуваат од просторниот план на Република Северна Македонија. Предметниот опфат за кој се изработува Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на МХЕЦ на дел од КП бр.376/1 КО Трстеник, Општина Кавадарци е со површина од 433.5м². Истиот со својата местоположба припаѓа на територијата на КО Трстеник, Општина Росоман и зафаќа неизградено земјиште.

Проектниот опфат за Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на МХЕЦ на дел од КП.Бр.376/1, К.О.Трстеник, Општина Росоман, се наоѓа во



ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија

Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331

www.opstinarosoman.gov.mk

e-mail: opstrosoman@yahoo.com

непосредна близина на постоечки пристапен пат од североисточната страна и преку истиот е поврзан со пошироката околина

Границата на проектниот опфат за Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на МХЕЦ на дел од КП.Бр.376/1, К.О.Трстеник, Општина Росоман (описно) граничи со: Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на МХЕЦ на дел од КП.Бр.376/1, К.О.Трстеник, Општина Росоман 16 дооел "НИМАЕР" – СТРУГА д.е. СКОПЈЕ Тех.бр 03-49/24 -од Север со КП Бр.376/6, -од Југ со останатиот дел од КП Бр.376/1, -од Исток со останатиот дел од КП Бр.376/1, -од Запад со останатиот дел од КП Бр.376/1. Проектниот опфат се надоврзува на постојниот опфат за кој е издадено Одобрение за градење.Истиот е поврзан со некатегоризиран земјен пат кој поминува од североисточната страна на опфатот и завршува со паркинг простор од јужната страна на опфатот.Влезот во парцелата ќе се обезбеди со изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за јавен пристапен пат, истиот претставува услов за технички прием, односно упис во Катастар.

ЈАВЕН УВИД

На јавен увид по Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на МХЕЦ на дел од КП бр.376/1, КО Трстеник, Општина Росоман со тех.бр.03-49/24 од Јули 2025 година изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР Благоја Дооел, Струга ќе трае 15 (петнаесет) дена во електронска форма, кој надлежниот орган го става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на Општина Кавадарци <https://opstinarosoman.gov.mk/> и <https://www.e-urbanizam.mk> во период од 04.09.2025 до 19.09.2025 година за кое време може да се достават евентуални забелешки, секој работен ден од 8.00 до 16.00 во просториите на Одделението за Урбанизам при Општина Росоман.

ОПШТИНА РОСОМАН

ГРАДОНАЧАЛНИК

Стојан Николов



Изработил:

м-р.инж.арх Ана Несторова

Ana

Nestorova

Digitally signed by Ana
Nestorova
Date: 2025.09.01
15:48:33 +02'00'