

# ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

ул. „АНДОН СЛАБЕЈКО“ Бр. 52, Прилеп,

телефон 078/409 609

mail: perkanproekt@gmail.com

---

**ИНВЕСТИТОР:**  
**ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ**  
ул.„ИНДУСТРИСКА,, бр.2, Кавадарци

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
(од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА),  
КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

ИЗРАБОТУВАЧ:  
„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел - ПРИЛЕП  
тех.бр. 85/25,  
ДЕКЕМВРИ, 2025  
Прилеп

**ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
(од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА),  
КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

**ИНВЕСТИТОР:**

ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ  
ул.„ИНДУСТРИСКА„ бр.2, Кавадарци

**НАДЛЕЖЕН ОРГАН:**

ОПШТИНА РОСОМАН

**ИЗРАБОТУВАЧ:**

ДООЕЛ „ПЕРКАН ПРОЕКТ“, ПРИЛЕП  
ул. „Андон Слабејко“ бр.52 / тел.048 410 836  
е-mail: perkanproekt@gmail.com

**УПРАВИТЕЛ:**

БОРКА ТАЛЕВСКИ, дипл.ек.

**ПЛАНЕР:**

Марија Ј.Младеновиќ дипл.инж.арх.  
број на овластување 0.0431

**СОРАБОТНИЦИ:**

Горан Аризанкоски, дипл.инж.арх  
бр. на овластување 0.0505

Катерина Милошевска, дипл.инж.арх  
бр. на овластување 0.0434

Димче Тодороски, дипл.град.инж – хидро  
проектант – бр. на овластување 2.1842

Николче Наумоски, деи.  
проектант – бр. на овластување 4.0991

Елена Ивановска м.и.а.

Никола Момироски м.и.а.

**ТЕХ.БР.:** 85/25

**ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА:**

ДЕКЕМВРИ, 2025

## **СОДРЖИНА**

- НАСЛОВНА СТРАНА
- СОДРЖИНА

### **ОПШТ ДЕЛ**

- ИЗВОД ОД РЕГИСТРАЦИЈАТА НА ФИРМАТА
- ЛИЦЕНЦА НА ФИРМАТА И ОВЛАСТУВАЊА НА ПЛАНЕРОТИ ПРОЕКТАНТИТЕ
- РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР И ПРОЕКТАНТИ

### **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

- ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

#### **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

##### **ВОВЕД**

1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ;
2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО ВО БЛИЗИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА НЕПОСРЕДНА ОКОЛИНА;
3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ НА РАЗВОЈОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, НА ПРОЕКТНИ РЕШЕНИЈА И НА НИВНОТО СПРОВЕДУВАЊЕ: ГЕОГРАФСКИ, ГЕОЛОШКИ, ГЕОМЕХАНИЧКИ, СЕИЗМИЧКИ, КЛИМАТОЛОШКИ, ХИДРОГРАФСКИ, ХИДРОЛОШКИ ПОДАТОЦИ, ПРИРОДНИ РЕСУРСИ, ЗАШТИТЕНИ ЕКОСИСТЕМИ И ДРУГО;
4. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА НАЧИНОТ НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ: КУЛТУРНО, ИСТОРИСКИ, ДЕМОГРАФСКИ, ЕКОНОМСКИ, СТОПАНСКИ, СООБРАЌАЈНИ, СОЦИЈАЛНИ И РУГИ ЧИНИТЕЛИ;
5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ;
6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДРУГО;
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: СООБРАЌАЈНИТЕ, ЕЛЕКТРИЧНИТЕ, КАНАЛИЗАЦИСКИТЕ, ВОДОВОДНИТЕ, ПОШТЕНСКИТЕ, ГАСОВОДНИТЕ, ТОПЛОВОДНИТЕ, ТЕЛЕФОНСКИТЕ И ДРУГИТЕ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ;
8. ПОДАТОЦИ ОД СУБЈЕКТИТЕ ОД ЧЛЕН 47 ОД ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, РЕЛЕВАНТНИ ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ.
  - Решение за согласност за приклучување со УП1 број NCC\_25\_20250228\_69 од 01.04.2025г.
  - Податоци и информации од НОМАГАС со бр.08-3144/2 од 08.07.2025г.
  - Податоци и информации од Македонски Телеком АД – Скопје, со бр.73112 од 08.07.2025г.
  - Податоци и информации од МЕПСО, со бр 11-3986/1 од 10.07.2025год.
  - Податоци и информации од АД Водостопанство на РСМ - Скопје со бр.11-2295/2 од 14.07.2025г.
  - Податоци и информации од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, со бр.10-55/6-320 од 18.07.2025г
  - Податоци и информации од Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство – Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост, со бр.40-9366/2 од 16.07.2025г.

-Податоци и информации од Министерство за култура – Управа за заштита на културно наследство со бр.17-2664/2 од 06.08.2025г.

-Извештај од НУ Национален конзерваторски сервис – Скопје со бр.08-361/4 од 117.09.2025г.

-Податоци и информации од Агенција за електронски комуникации со бр.1404-1848/2 од 03.08.2025г.

#### **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**

1. Услови за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, општина Росоман, со тех. бр.У20225, за кои е донесено Решение со бр.15-2568/2 од 26.06.2025г. од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање;
2. Пошироко опкружување.....1:10 000
3. Податоци за пошироко опкружување.....1:5 000
4. Ажурирана геодетска подлога сопоектен опфат.....1:1 000
5. Карта на изградената физичка супраструктура и изградената комунална инфраструктура.....1:1 000

#### **• УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

##### **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

###### ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

1. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
2. ОПИС НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ, ДЕЈНОСТИТЕ И АКТИВНОСТИТЕ КОИ СЕ ОДВИВААТ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
3. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ
4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА, ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ, ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПРИСТАПНОСТ НА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ, ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО И ДРУГИ МЕРКИ СОГЛАСНО ЧЛЕН 47 ОД ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

#### **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**

1. НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО.....1:1 000
2. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ - СИНТЕЗНА КАРТА.....1:1 000

**ОПШТ ДЕЛ**



Број: 0809-50/150520250002384

Датум и време: 2.7.2025 г. 12:27

**ПОТВРДА**  
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4513851
Назив:	Дрштво за градежништво трговија и проектирање на Петар Иваноски ПЕРКАН ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Седиште:	АНДОН СЛАВЕЈКО бр.52 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Атанасовски

Горан

Овластено лице:

Васе Трајковска



Број: 0805-50/150520250002381

Датум и време: 2.7.2025 г. 12:22

## ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4513851
Целосен назив:	Дрштво за градежништво трговија и проектирање на Петар Ивановски ПЕРКАН ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Кратко име:	ДГТП ПЕРКАН ПРОЕКТДООЕЛ Прилеп
Седиште:	АНДОН СЛАВЕЈКО бр.52 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	18.1.1999 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4021992106290
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	2305974445002
Име и презиме/Назив:	ВЕРА ИВАНОСКА
Адреса:	РИСТЕ СЕКИРЧАНЕЦ бр.1-Г ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150520250002381

Страна 1 од 3



Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА
-------------

Управител
-----------

ЕМБГ:	2303987440007
Име и презиме:	БОРКА ТАЛЕВСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.31 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Управител
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	perkanproekt@gmail.com

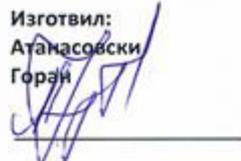
**Напомена:**

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

\*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:  
Атанасовски  
Горан



Овластено лице:  
Васе Брајковска





Број: 0805-50/150520250002381



\*Страна 3 од 3





Република Македонија  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,  
Министерство за транспорт и врски издава:

**ЛИЦЕНЦА**  
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НА

**Друштво за градежништво трговија и проектирање**  
**на Петар Ивановски ПЕРКАН ПРОЕКТ**  
**увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**ул. АНДОН СЛАВЕЈКО бр. 52 ПРИЛЕП,**  
**ПРИЛЕП, ЕМБС: 4513851**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА  
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,  
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН  
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 30.01.2026 година

Број: 0021

30.01.2019 година  
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР  
  
Горан Сугарески

Врзоснована член 67 и член 68 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, бр. 111/23, бр. 73/24, бр. 171/24, бр. 224/24, бр. 40/25, бр. 101/25 и бр. 127/25) „ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ДООЕЛ Прилеп, го издава следното:

## РЕШЕНИЕ

за назначување планер и соработници

за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

Како одговорни се назначуваат:

### **ПЛАНЕР:**

Марија Ј. Младеновиќ дипл. инж. арх.  
број на овластување 0.0431

### **СОРАБОТНИЦИ:**

Горан Аризанкоски, дипл. инж. арх.  
бр. на овластување 0.0505

Катерина Милошевска, дипл. инж. арх.  
бр. на овластување 0.0434

Димче Тодороски, дипл. град. инж – хидро  
проектант – бр. на овластување 2.1842

Николче Наумоски, деи.  
проектант – бр. на овластување 4.0991

Елена Ивановска м.и.а.

Никола Момироски м.и.а.

Урбанистичкиот проект да се изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, бр. 111/23, бр. 73/24, бр. 171/24, бр. 224/24, бр. 40/25, бр. 101/25 и бр. 127/25), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

Управител:  
Борка Талевски, дипл. ек.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

## ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

# МАРИЈА ЈАНКУЛОСКА МЛАДЕНОВИЌ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0431**

Издадено на: 17.11.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл. маш. инж.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

---

---

**ОВЛАСТУВАЊЕ**  
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

---

---

на

**ГОРАН АРИЗАНКОСКИ**

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0505

Издадено на: 12.08.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

  
Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл. маш. инж.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

**ОВЛАСТУВАЊЕ**  
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

**КАТЕРИНА МИЛОШЕВСКА**

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0434**

Издадено на: 17.11.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

## ДИМЧЕ ТОДОРОВСКИ

дипломиран градежен инженер (NQF VII<sub>1</sub>)

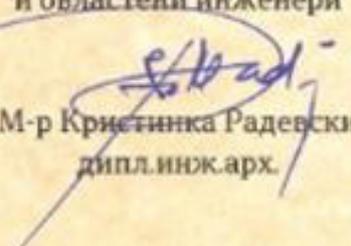
со подмирување на членарината за секоја тековна година  
овластувањето важи до 26.07.2027 год.

Број: **2.1842**

Издадено на: 27.07.2022 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

  
М-р Кристијанка Радевска  
дипл.инж.арх.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

## НИКОЛЧЕ НАУМОСКИ

дипломиран инженер електроенергетичар (NQF VII<sub>1</sub>)

со подмирување на членарината за секоја тековна година  
овластувањето важи до 24.09.2029 год.

Број: **4.0991**

Издадено на: 25.09.2024 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

  
М-р Кристијанка Чулак  
дишл.инж.арх.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

## ЕЛЕНА ИВАНОСКА

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

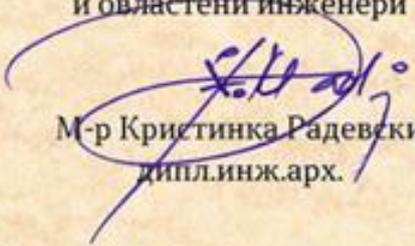
со подмирување на членарината за секоја тековна година  
овластувањето важи до 15.09.2027 год.

Број: **1.2796**

Издадено на: 16.09.2022 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

  
М-р Кристинка Радевски  
дипл.инж.арх.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

## НИКОЛА МОМИРОСКИ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

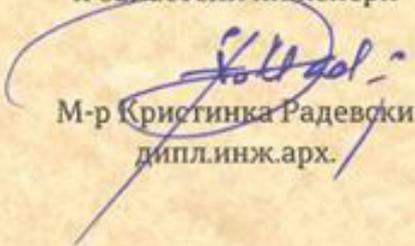
со подмирување на членарината за секоја тековна година  
овластувањето важи до 18.07.2028 год.

Број: **1.2859**

Издадено на: 19.07.2023 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

  
М-р Кристинка Радевски  
дипл.инж.арх.

# ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
(од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА),  
КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

---

**ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

## ВОВЕД

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, ќе се работи согласно:

-Услови за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, општина Росоман, со тех. бр.У20225, за кои е донесено Решение со бр.15-2568/2 од 26.06.2025г. од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање;

-Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.73/24, бр.171/24, бр.224/24, бр.40/25, бр.101/25 и бр.127/25),

-Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, бр.219/21, бр.104/22, бр.99/23, бр.7/25, бр.143/25 и бр.241/25),

-Проектната програма за изработка на УП, одобрена со Потврда за одобрување со бр.12-13-9/3 од 18.09.2025г.

## 1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ

Проектниот опфат за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, се наоѓа на ридско-планински простор, на приближна оддалеченост од 14km, југозападно од с.Росоман.

Приклучната точка, е дадена од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, во Решение за согласност за приклучување со УП1 број НСС\_25\_20250228\_69 од 01.04.2025г.

Границата на проектниот опфат опфаќа дел од КП 1275, дел од КП 1318, дел од КП 62/1, КО Дебриште, општина Кавадарци.

Површината на опфатот изнесува 0,3ha.

Должината на инфраструктурниот вод изнесува 1393,4м.

Границата на проектниот опфат е дефинирана со следните координати на прекржни точки:

Y=7572556.339 X=4590192.964  
Y=7572613.206 X=4590152.008  
Y=7572621.397 X=4590134.674  
Y=7572619.837 X=4590147.711  
Y=7572649.510 X=4590165.488  
Y=7572679.152 X=4590168.462  
Y=7572713.910 X=4590149.840  
Y=7572810.731 X=4590105.201  
Y=7572911.698 X=4590081.610  
Y=7572948.542 X=4590084.635  
Y=7572952.625 X=4590093.541  
Y=7572975.412 X=4590086.841  
Y=7573012.757 X=4590089.906  
Y=7573142.474 X=4590107.820  
Y=7573237.245 X=4590120.430  
Y=7573344.175 X=4590136.723

Y=7573470.127 X=4590154.772  
Y=7573632.713 X=4590178.071  
Y=7573672.780 X=4590160.305  
Y=7573692.531 X=4590160.719  
Y=7573724.905 X=4590169.109  
Y=7573747.891 X=4590173.812  
Y=7573762.780 X=4590190.128  
Y=7573776.560 X=4590211.191  
Y=7573786.741 X=4590251.257  
Y=7573799.768 X=4590269.217  
Y=7573801.387 X=4590268.042  
Y=7573788.585 X=4590250.393  
Y=7573778.416 X=4590210.375  
Y=7573764.366 X=4590188.898  
Y=7573748.929 X=4590171.983  
Y=7573725.357 X=4590167.160

Y=7573692.807 X=4590158.724  
Y=7573672.376 X=4590158.296  
Y=7573632.427 X=4590176.010  
Y=7573470.411 X=4590152.792  
Y=7573344.467 X=4590134.745  
Y=7573237.527 X=4590118.450  
Y=7573142.743 X=4590105.838  
Y=7573012.976 X=4590087.918  
Y=7572975.204 X=4590084.817  
Y=7572953.722 X=4590091.134  
Y=7572949.873 X=4590082.737  
Y=7572911.549 X=4590079.591  
Y=7572810.078 X=4590103.300  
Y=7572713.018 X=4590148.049

## **2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО ВО БЛИЗИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА НЕПОСРЕДНА ОКОЛИНА**

Предметниот локација до сега не била опфатена со урбанистичка документација.

Согласно член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.73/24, бр.171/24, бр.224/24, бр.40/25, бр.101/25 и бр.127/25), предметниот урбанистички проект се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот.

За Услови за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, општина Росоман, со тех. бр.У20225од јуни 2025г., издадено е Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр.УП1-15 2568/2 од 26.06.2025г.

## **3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ НА РАЗВОЈОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, НА ПРОЕКТНИ РЕШЕНИЈА И НА НИВНОТО СПРОВЕДУВАЊЕ: ГЕОГРАФСКИ, ГЕОЛОШКИ, ГЕОМЕХАНИЧКИ, СЕИЗМИЧКИ, КЛИМАТОЛОШКИ, ХИДРОГРАФСКИ, ХИДРОЛОШКИ ПОДАТОЦИ, ПРИРОДНИ РЕСУРСИ, ЗАШТИТЕНИ ЕКОСИСТЕМИ И ДРУГО**

Проектниот опфат се наоѓа на приближна оддалеченост од 14km, југозападно од с.Росоман.

Надморската висина се движи од 426м до 482м.

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Клима: Територијата каде се наоѓа предметната локација е под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку демиркаписката клисура и на континенталната клима која продира од север преку Велешката котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следните карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,5°C; највисока просечна месечна температура-јули, август; најниска просечна месечна температура јануари 1,4°C; годишна средмесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) 58,4 дена, односно апсолутна максимална температура 41,8°C и апсолутна минимална температура 41,8°C и апсолутна минимална температура -17,8°C.

Должината на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарије изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова е најсушното подрачје во републиката со следните карактеристики : просечна годишна сума на врнежи -437mm, максимална сума на врнежи по месеци – 61,2mm – октомври, минимална сума на врнежи по месеци – 47,5mm – мај, поројни врнежи од локален карактер – мај до септември, дневен максимум – 97mm.

Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведрни денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежната покривка се јавува од декември до март или вкупно 71 ден просечно годишно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93см.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север и северо-запад.

Струењата од северна насока имаат следни особености: просечна годишна честина 145‰, средна јачина 2 бофори, максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,2-3,4m/sec, максимална регистрирана брзина 27,5m/sec.

Струењата од северо-запад имаат следни карактеристики: просечна годишна честина 118‰, средна јачина 2,1 бофори, максимална регистрирана јачина 10 бофори, просечна брзина 2,6m/sec.

#### **4. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА НАЧИНОТ НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ: КУЛТУРНО, ИСТОРИСКИ, ДЕМОГРАФСКИ, ЕКОНОМСКИ, СТОПАНСКИ, СООБРАЌАЈНИ, СОЦИЈАЛНИ И ДРУГИ ЧИНИТЕЛИ**

Создадените вредности и чинители влијаат на просторно-физичкиот развој на опфатот, како составен дел на истиот во неговото опкружување.

-Население

Како демографска рамка, во конкретниот случај населението е категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

-Индустија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува оставрување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Поставувањето на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

-Сообраќај и врски

Релевантен патен правец за предметниот опфат е пристапен пат, кој се надоврзува на мрежата на локални патишта во општина Росоман.

## **5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА: ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

За потребите за изработка на урбанистичкиот проект изработен е Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени Ажурирана геодетска подлога со висинска претстава од ГЕОДЕТСКИ ПРЕМЕР КАВАДАРЦИ со бр.0805-329 од 09.12.2025г.

За утврдување на постојната состојба, направена е инвентаризација во рамките на проектниот опфат.

<b>НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПОСТОЈНАТА СОСТОЈБА</b>				
	<b>ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ</b>	<b>100%</b>	<b>2.900,94</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>1</b>	<b>ЗЕМЈЕН ПАТ</b>	<b>1%</b>	<b>30,81</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>2</b>	<b>НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ</b>	<b>99%</b>	<b>2.870,13</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

## **6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДРУГО**

Во доставените податоци од Министерството за култура, Управа за заштита на културното наследство со бр.17-2664/2 од 06.08.2025г. се наведува дека:

*„во близина на подрачјето на предметниот проект опфат се наоѓаат евидентирани недвижни културни добра-археолошки локалитети, Каменолом со ЕМБ 4-811-014/249 ЕНД (мермеролом од римско време) Курилово со ЕМБ 4-811-014/129 ЕНД (рудник за мермер од римско време), Под село со ЕМБ 4-811-014/130 ЕНД (рударска населба од римско време), просторот упатува за постоење на елементи на археолошко наследство.*

Поради тоа извршен е стручен увид во границите на опфатот по што е изготвен Извештај од Националната установа-Национален конзерваторски центар со бр.08-361/4 од 17.09.2025г. во кој се констатира:

*„Во границите на планскиот опфат за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kv) вод (од кп 1275 и кп 1318 до приклучна точка), КО Дебриште, општина Росоман, нема евидентирано културно наследство ниту пак може да се препознаат други до сега неевидентирани културни добра.*

*Наведените археолошки локалитети „Каменолом“ со ЕМБ 4-811-014/249 ЕНД (мермеролом од римско време) „Курилово“ со ЕМБ 4-811-014/129 ЕНД (рудник за мермер од*

римско време), „Под село“ со ЕМБ 4-811-014/130ЕНД (рударска населба од римско време), се надвор од границите на планскиот опфат.

Доколку при изведба на градежни, земјоделски или други работи, се дојде до предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РСМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ национален конзерваторски центар- Скопје.

## **7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: СООБРАЌАЈНИТЕ, ЕЛЕКТРИЧНИТЕ, КАНАЛИЗАЦИСКИТЕ, ВОДОВОДНИТЕ, ПОШТЕНСКИТЕ, ГАСОВОДНИТЕ, ТОПЛОВОДНИТЕ, ТЕЛЕФОНСКИТЕ И ДРУГИТЕ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ**

Во електронскиот систем Е-урбанизам во постапка 73112, побарани се податоци, информации и мислења од:

-Министерство за култура-Управа за заштита на културното наследство

-Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство

-ЈПКД Росоман

-ЕВН - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје

-ЕСМ – Електрани на Северна Македонија

-Македонски Телеком АД Скопје

-АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем МЕПСО

-Дирекција за заштита и спасување-Подрачно одделение за заштита и спасување-Кавадарци

-Агенција за електронски комуникации – АЕК

-Агенција за цивилно воздухопловство

-НОМАГАС АД СКОПЈЕ

-АД Водостопанство на РСМ, Подружница Тиквеш Кавадарци

Одговор доставиле:

-НОМАГАС со бр.08-3144/2 од 08.07.2025г.

-Македонски Телеком АД – Скопје, со бр.73112 од 08.07.2025г.

-МЕПСО, со бр.11-3986/1 од 10.07.2025год.

-АД Водостопанство на РСМ со бр.11-2295/2 од 14.07.2025г.

-Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, со бр.10-55/6-320 од 18.07.2025г.

-Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство, Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост со бр.40-9366/2 од 16.07.2025г.

-Министерство за култура – Управа за заштита на културно наследство со бр.17-2664/2 од 06.08.2025г.

-НУ национален конзерваторски центар – Скопје со бр.08-361/4 од 17.09.2025г.

-Агенција за електронски комуникации со бр.1404-1848/2 од 03.08.2025г.

-Агенција за цивилно воздухопловство – одговор во ПИМ 73112 08.07.2025г.

Одговор не доставиле:

-ЈПКД Росоман

-ЕСМ – Електрани на Северна Македонија

-Дирекција за заштита и спасување-Подрачно одделение за заштита и спасување-Кавадарци

Според добиените податоци од НОМАГАС со бр.08-3144/2 од 08.07.2025г.во предметниот опфат нема изградено ниту планирано гасоводна мрежа.

Според добиените податоци и информации од Македонски Телеком АД – Скопје, со бр.73112 од 08.07.2025г. во проектниот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Од добиените податоци за постојни и планирани електро енергетски објекти добиени од МЕПСО, со бр.11-3986/1 од 10.07.2025год. евидентирано е дека овој опфат НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Според добиените податоци од АД Водостопанство на РСМ со бр.11-2295/2 од 14.07.2025г., во границите на предметниот проектен опфат нема водостопански објекти и инфраструктура.

Од добиените податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, со бр.10-55/6-320 од 18.07.2025г. евидентирани се следните електроенергетски објекти:

- 10(20)kV Надземна мрежа

Според добиените податоци од Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство, Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост со бр.40-9366/2 од 16.07.2025г.: КП 1275 и КП 1318, КО Дебриште, општина Росоман се катастарски култури пасишта, со катастарска класа 5 и се во приватна сопственост.

Од Агенција за електронски комуникации со бр.1404-1848/2 од 03.08.2025г. добиени се дека на посочената локација Агенцијата нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Од Агенција за цивилно воздухопловство во одговорот во постапката ПИМ 73112 08.07.2025г. се наведува: Опфатот е вон зона на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, во него нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од

областа на цивилно воздухопловство, а планираниот подземен вод не претставува препрека и нема да влијае на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот може да се планира без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

**ПОДАТОЦИ ОД СУБЈЕКТИТЕ ОД ЧЛЕН 47 ОД ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО  
ПЛАНИРАЊЕ, РЕЛЕВАНТНИ ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

## РЕШЕНИЕ ЗА СОГЛАСНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, врз основа на Законот за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, постапувајќи по Барањето за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на МИНЕРАЛ АС ДОО МАРЕНА, КАВАДАРЦИ, ЕМБГ/ЕДБ 4011020518940 со УП1 број NCC\_25\_20250228\_69, донесе Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа.

На МИНЕРАЛ АС ДОО МАРЕНА, КАВАДАРЦИ, ЕМБГ/ЕДБ 4011020518940 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје. Начинот и условите за приклучување на електродистрибутивната мрежа се составен дел од ова Решение и истото ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобрението за градење на приклучокот.

### ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

МИНЕРАЛ АС ДОО МАРЕНА, КАВАДАРЦИ, со ЕМБГ/ЕДБ 4011020518940 на 28.02.2025 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под УП1 број NCC\_25\_20250228\_69.

По поднесувањето на Барањето, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид на поднесената документација, увид на терен и анализа за утврдување на технички можности за приклучување. Врз основа на горенаведеното, се утврди дека се исполнети условите за издавање на Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа согласно поднесеното барање под начин и услови дефинирани во ова Решение.

Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Законот за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

### ЛОКАЦИЈА НА ПРИКЛУЧОК

КЕЦ	25 Кавадарци
Град	КАВАДАРЦИ
Општина	РОСОМАН
Населено место	ДЕБРИШТЕ
Катастарска општина	ДЕБРИШТЕ
Катастарска парцела	КО 62/1
Адреса	Ул. НАСЕЛЕНО МЕСТО БЕЗ УЛИЧЕН СИСТЕМ Бр. 00
Код на објект	000000203971

### ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ

Согласност поради	Приклучок за ново мерно место
Важност на согласност	07.03.2053
Тип на приклучок	Изолиран
Место на приклучување	Среден напон - 10 kV
Заземјување на НН мрежа на ОДС	Барателот е приклучен на сопствена трафостаница, а системот на заземјување е согласно на Основен проект

### НАДОМЕСТОК ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА

Надоместок за изградба на приклучокот		0,00 ден.
Надоместок за создавање на технички услови во електродистрибутивниот систем		780.600,00 ден.
	Вкупно	780.600,00 ден.
	ДДВ 18%	140.508,00 ден.
	Вкупно со ДДВ	921.108,00 ден.

### ВАЖНОСТ НА РЕШЕНИЕТО ЗА СОГЛАСНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА

Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Истото ќе престане да важи доколку потрошувачот не ги прифати Условите за приклучување во овој рок.

### УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО

Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.

## ОБВРСКИ НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА

Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа.

Гарантира за квалитетот на испорака на електричната енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.

Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.

## ОБВРСКИ НА БАРАТЕЛОТ ЗА ПРИКЛУЧОК

Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техничката опрема и инсталациите кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис.

Заштитното заземјување да го прилагоди на системот за заштитно заземјување на операторот на дистрибутивниот систем. Кај TN заштитен систем потребно е да има темелен заземјувач на објектот кој ќе се поврзе со PEN проводникот од нисконапонскиот вод. Доколку барателот е поврзан на крајот од нисконапонскиот вод, отпорноста на распростирање на заземјувачот не смее да биде поголема од 10 Ω.

Должен е да ги прифати Условите за приклучување издадени од Електродистрибуција.

Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.

Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.

Да го изгради внатрешниот дел од приклучокот после мерното место, да достави потврда за исправност на електричната инсталација. Целата вградена електроенергетска опрема за потребите на енергетскиот објект кои се обврска за изведба од страна на барателот мора да биде согласно важечките MKC, EN и IEC стандарди и македонски прописи за ваков тип на енергетски објекти, што мора да се докаже со соодветни сертификати и испитни протоколи.

Доколку за потребите на објектот се вградува помошното напојување преку агрегат или други уреди за напојување, тогаш задолжително е неговото функционирање (ON/OFF) да биде преку автоматски уреди за негово вклучување и исклучување, за што ќе достави соодветна еднополна функционална шема.

Во случај кога побарал да ја изгради сета потребна инфраструктура за приклучок на својот објект, да ги реши сите имотно-правни работи на делот од приклучокот и да обезбеди дозволи за градба за среднонапонскиот вод и трансформаторските станици; Да овозможи непречен пристап на дистрибутерот до среднонапонскиот блок во новоизградената трансформаторска станица; После завршувањето на сите градби да достави Извештај од извршен технички преглед од надзорен инженер за соодветната категорија на градби, а согласно важечкиот Закон за градење;

### СРЕДНОНАПОНСКИ ПРИКЛУЧОК И TC 20(10)/xx kV:

→ Приклучна точка на објектот е од постоечки 10(20)kV извод од TC 35/10kV Кавадарци 1, од новопредвиден СН АЗ столб опремен со раставувач на моќност; локацијата каде се наоѓа приклучната точка е усогласена и дефинирана со одговорното лице од КЕЦ Кавадарци.

→ Техничкото решение за приклучок на барателот е од интегрален карактер и од истата приклучна точка ќе се напојуваат две трансформаторски станици во оваа област TC1 - МИНЕРАЛ АС со едновремена моќност од 300kW и TC2 - ИГМ ТРЕЈД со едновремена моќност од 300kW.

→ Барателите имаат обврска да проектира и реализира нов 10(20)kV среднонапонски приклучок со кабел NA2XS(F)2Y со минимален пресек 3x1x150mm<sup>2</sup> од приклучната точка на дистрибутивната мрежа до новопредвидената TC на парцела на барателот Минерал АС и од TC1 МИНЕРАЛ АС до новопредвидена TC на парцела на барателот ИГМ - ТРЕЈД., според Договор за заедничка градба на приклучен електричен вод потпишан од двата правни субјекти.

→ Барателот TC1 - МИНЕРАЛ АС има обврска да изгради нова трансформаторска станица 10,5(21)/0,42kV согласно на доставена еднополна шема која треба да биде со дистрибутивен трансформатор со номинална моќност од 630kVA со преносен однос 10,5(21)/0,42kV кој треба да биде пресоив на среднонапонска страна односно да може да работи на 10 и 20kV. Препорака е трансформаторот да биде со мали загуби односно во класа А0-Вк од аспект на загуби. СН - блок опремен со K1+K2+Сп+Мр+Тр, односно две изводни ќелии, една спојна, една мерна и една трансформаторска ќелија во согласност со проект што претходно ќе биде одобрен од Електродистрибуција ДООЕЛ - КЕЦ Кавадарци, пред да започне било какви активности за изградба на приклучокот.

→ Барателот TC2 - ИГМ ТРЕЈД има обврска да изгради нова трансформаторска станица 10,5(21)/0,42kV согласно на доставена еднополна шема која треба да биде со дистрибутивен трансформатор со номинална моќност од 400kVA со преносен однос 10,5(21)/0,42kV кој треба да биде пресоив на среднонапонска страна односно да може да работи на 10 и 20kV. Препорака е трансформаторот да биде со мали загуби односно во класа А0-Вк од аспект на загуби. СН - блок опремен со K1+Мр+Тр, односно една изводна ќелија, една спојна, една мерна и една трансформаторска ќелија во согласност со проект што претходно ќе биде одобрен од Електродистрибуција ДООЕЛ - КЕЦ Кавадарци, пред да започне било какви активности за изградба на приклучокот.

→ Барателот има обврска да ги реализира кабелските врски помеѓу двете трансформаторски станици.  
→ СН блок од трансформаторската станица е во сопственост на Барателот и обврската за континуирано одржување и навремена поправка во случај на настанати дефекти и/или потреба од промена на одредени елементи или целиот СН блок се одговорност на Барателот. Електродистрибуција има право да го исклучи барателот од дистрибутивна мрежа се додека СН блок не се доведе во технички исправна состојба.

#### МЕРНА КЕЛИЈА :

- Мерната келија Мр треба да биде со димензии кои ќе овозможат поставување на:
- 3 (три) струјни мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 5
- 3 (три) напонски мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 3
- 3 (три) основи за осигурувачи и осигурувачи кои служат за заштита на напонските мерни трансформатори.
- Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на ЕВН за ваков вид на осигурачи.
- Појавата на влага да се превенира со инсталација на грејач со термостат во келијата или со соодветна вентилација на трансформаторската станица
- Поставувањето на мерните трансформатори треба да биде со челен распоред (во два реда, еден до друг по широчина на келијата) со што минималната широчина на келијата ќе биде 840 mm.
- Мерните трансформатори ќе служат исклучиво за мерење на електрична енергија заради фактурирање (пресметковно мерење), односно само за потребите на ЕВН.
- Поставеноста на струјните мерни трансформатори да биде таква да енергетските врски од доводната келија се поврзуваат на Р1 клемата од струјниот мерен трансформатор така што насоката на превземена ЕЕ да биде Р1 - Р2, а на произведената ЕЕ Р2 - Р1, каде Р1 и Р2 се ознаките на примарните врски на СМТР.
- За целокупната опрема вградена во трансформаторската станица, барателот треба да достави атести и испитни листови со кои ќе се потврди дека истата е согласно важечките прописи и стандарди.
- Нисконапонскиот дел од приклучокот не е предмет на овој документ и не подлежи на проверка на негова соодветност со основните проекти.
- ЕЕО нема да се стават под напон се додека не се изгради и реализира трафостаницата согласно условите наведени во РСПДМ
- ЕЕО нема да се стават под напон се додека не се завршат и решат имотно правните работи и добивање на употребна дозвола за кабелските водови.
- Согласно мрежните правила, да изгради ЕЕО кои не смеат да предизвикува нарушувања на напонските прилики во дистрибутивната мрежа.
- При обезбедување на условите за квалитет на напонот и заштитата на мрежата поставени од страна на ОДС кои се исполнуваат преку прилагодливите технички карактеристики на опремата вградена на нисконапонска страна, после нивно вклучување под напон задолжително треба да достави испитни листови од поставените (прилагодените) вредности кои ќе бидат издадени и заверени од страна на овластена компанија.
- Комплетната вградена опрема да биде за 20kV и согласно ЕВН стандардите и важечките стандарди и прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти;
- Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;
- Барателот има обврска да го проектира и изведе приклучокот со овластена и лиценцирана компанија за проектирање и изведба за електроенергетски објекти (среднонапонски вод и трансформаторска станица) согласно на законот за градба.
- После реализацијата на приклучокот барателот има обврска да побара од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје - КЕЦ Кавадарци да изврши интерен технички преглед на електроенергетските објекти (ЕЕО) што се изградени за реализација на приклучокот и при тоа е потребно да ја достави целокупната техничка документација потребна при изградба и/или реконструкција на ЕЕО.
- Барателот на приклучок има обврска да овозможи непречен пристап на дистрибутерот до среднонапонската опрема во трафостаницата и до мерното место.
- Барателот на приклучок има обврска да го изгради внатрешен дел од приклучокот после Мерниот ормар.
- Барателот на приклучок има обврска да достави потврда за исправност на електричната инсталација од изведувачот на електричната инсталација на објектот/те.
- Барателот да достави Протокол од измерени вредности за отпорот на заземјување на објектот/те.
- Доколку барателот вградува помошното напојување, дизел агрегат и сл., е должен да го опреми со автоматски уреди за негова манипулација.

Станува збор за времен приклучок, односно ова Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа е со важност до 07.03.2053 година, согласно Договор за концесија за експлоатација на минерална суровина варовник.

#### ОДОБРЕНА ВРВНА МОКНОСТ ПО МЕРНО МЕСТО

Ред.бр.	Влез	Стан/локал/ просторија	Тип на мерење	Број на фази	Одобрена врвна мокност како потрошувач(kW)	Одобрена врвна мокност како производител (kW)	Категорија на приклучок
1	1	1	Индиректно	3	300.00	0.00	Среднонапонска мрежа - MV2

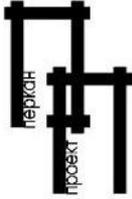
Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје

Датум: 01.04.2025

Оливер Мирчевски  
Раководител на Оддел Мрежен инженеринг



Elektrodistribucija DOOEL  
Date: 4/1/2025 8:04:08 AM



PERKAN ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП  
ул. „АНДОН СЛАБЕЈКО“ Бр. 52, Прилеп,  
Телефон 078/409 609,  
mail: perkanproekt@gmail.com

---

До:

1. **Министерство за култура-Управа за заштита на културното наследство**  
ул. „Гуро Гаковик“ бр.61, 1000 Скопје  
наш број: 07-202/1 од 07.07.2025г.
2. **Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство**  
ул. „Аминта Трети“ бр. 2 1000 Скопје  
наш број: 07-202/2 од 07.07.2025г.
3. **ЈПКД РОСОМАН**  
ул. „Пролетерска“ бр.1, Росоман  
наш број: 07-202/3 од 07.07.2025г.
4. **ЕВН - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје**  
наш број: 07-25/6 од 30.01.2023г.
5. **ЕСМ - Електрани на Северна Македонија**  
ул. „11 Октомври“ бр.9 Скопје  
наш број: 07-25/7 од 30.01.2023г.
6. **Македонски Телеком АД Скопје**  
ул. „13ти Ноември“ бр.6, 1000 Скопје  
наш број: 07-25/8 од 30.01.2023г.
7. **АД Пренос на електрична енергија и управување со електро енергетскиот систем МЕПСО**  
ул. „Максим Горки“ бр.4, 1000 Скопје  
наш број: 07-25/9 од 30.01.2023г.
8. **Дирекција за заштита и спасување**  
**Подрачно одделение за заштита и спасување-Кавадарци**  
ул. 7-ми Септември бр. 49, 1430 Кавадарци  
наш број: 07-25/10 од 30.01.2023г.
9. **Агенција за електронски комуникации – АЕК**  
Кеј „Димитар Влахов“ бр.21, 1000 Скопје  
наш број: 07-25/11 од 30.01.2023г.
10. **Агенција за цивилно воздухопловство, Скопје**  
ул. „Даме Груев“ бр.1, 1000 Скопје  
наш број: 07-25/12 од 30.01.2023г.
11. **НОМАГАС АД Скопје**  
бул. „Св. Климент Охридски“ 54, 1000 Скопје  
наш број: 07-25/13 од 30.01.2023г.
12. **АД Водостопанство на РСМ – Скопје –**  
**Подружница Тиквеш - Кавадарци**  
ул. „Илинденска“, бр. 26, 1430 Кавадарци  
наш број: 07-25/14 од 30.01.2023г.

**ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ:**

За потребите за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, а врз основа на член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.73/24, бр.171/24, бр.224/24, бр.40/25 и 101/25),

бараме да ни ги доставите сите податоци и информации со кои располагате, а кои се релевантни за опфатот на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН прикажан на графичките прилози,

во рок од 15 работни дена од денот на приемот на барањето согласно 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.73/24, бр.171/24, бр.224/24, бр.40/25 и 101/25).

Вашите податоци ќе ни послужат за понатамошна работа.

**ПРИЛОГ:**

1. ПОШИРОКО ОКРУЖУВАЊЕ
2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ДООЕЛ ПЕРКАН ПРОЕКТ ПРИЛЕП  
управител: Борка Талевски дипл.ек.

лице за контакт: Борка Талевски, Марија Ј.Младеновиќ  
моб.078 409 609, 078 23 22 13  
email: [perkanproekt@gmail.com](mailto:perkanproekt@gmail.com)

ЈУЛИ, 2025



Digitally signed  
by Borka Talevski  
Date: 2025.07.07  
15:44:05 +02'00'

**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас  
НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос  
на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост,  
Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike  
përqimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në prënësi shtetërore

Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,  
поштенски факс: 583  
тел. 02 6090-137, 02 3118 555  
e-mail: contact@nomagas.com.mk  
www.nomagas.com.mk  
ЕМБС: 7649401

Бр.-Нр. 18-3144/2  
08.07 2025 год.вн.  
Скопје-Shkup

До: Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГО ПЛАН ДОО  
Гостивар

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање податоци и информации, ваш бр. 07-25/13 од 30.01.2023 година**

Согласно вашето Барање податоци и информации, ваш бр. 07-25/13 од 30.01.2023 година, за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека на наведениот плански опфат **нема** изградено ниту има планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Изготвил:  
Анита Тевдовска дипл.инж.арх.



Постапка:  
73112

НОМАГАС АД Скопје  
По овластување на директорот,  
Раководител на Сектор  
за изградба на гасоводен систем  
Оливера Костанчева





Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 73112  
Дата: 08.07.2025

До  
ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП  
Ул.Андон Слабејко бр.52, 7500 Прилеп

Ваше упатување Барање на податоци и информации  
Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска  
Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292  
Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,  
Македонски Телеком АД Скопје  
DEVOPS активности на оптика  
и мрежи од следна генерација  
По овластување на  
Дејан Влаховиќ

Digitally signed  
by Elizabeta  
Maneva  
Date: 2025.07.09  
08:11:32 +02'00'

#### МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија  
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: [www.telekom.mk](http://www.telekom.mk)  
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: [kontakt@telekom.mk](mailto:kontakt@telekom.mk)  
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: [biznis.kontakt@telekom.mk](mailto:biznis.kontakt@telekom.mk)  
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00  
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

До

ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП

ул. „АНДОН СЛАБЕЈКО“ Бр. 52

7500 Прилеп, Р.Македонија

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор

+ 389 (0) 23 149 811

Подружница СЕПС

+ 389 (0) 23 149 814

Подружница ОПМ

+ 389 (0) 23 149 813

Ф: + 389 (0) 23 111 160

[www.mepso.com.mk](http://www.mepso.com.mk)

11-3986/1

10.07.2025

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Број на предмет: 73112

Врз основа на Вашето барање со број на предмет 73112 од 07.07.2025 година, (наш број 11-3986 од 08.07.2025 година) за податоци и информации потребни за изработка на **ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН,**

Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Наталија Еленска

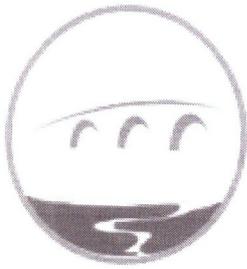
Проверил: Весна Чингоска

Одобрил: Semijal Ziberi

Генерален директор

Doc.d-r. Vuzim Latifi





# АД Водостопанство на РСМ - Скопје SHA Ekonomia e Ujërave të RMV-Shkup

ул. 3 - та Македонска бригада 1 бр.10 а Скопје тел. 02/5116-401;02/5116-402  
rr. Brigada e 3- të Maqedonase 1 nr. 10 a Shkup tel. 02/5116-401; 02/5116-402  
[jpvodostopanstvo@yahoo.com](mailto:jpvodostopanstvo@yahoo.com) / [advodostopanstvo\\_rm@hotmail.com](mailto:advodostopanstvo_rm@hotmail.com)

До: ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ, ПРИЛЕП (ул. Андон Слабејко бр.52, Прилеп)

Предмет: Одговор на барање  
Врска: Наш Арх. бр. 11-2295 од 08.07.2025

Акционерско друштво Водостопанство на Република  
Северна Македонија во државна сопственост  
Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës  
së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore

Бр.-Нр. 11-2295/2  
14.07 2025 год./viti  
Скопје/Shkup

## ОДГОВОР НА БАРАЊЕ

Почитувани,

Во врска со Барањето за податоци и информации од ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ, ПРИЛЕП од 11.06.2025 за потребите за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

Ве известуваме:

Според приложената документација во границите на предметниот проектен опфат "АД Водостопанство на РСМ" нема водостопански објекти и инфраструктура.

Со почит,

Изработил: Дениз Јонуз

Контролирал: Слободан Дојчинов

Одобрил:

Технички директор: Љубе Димов *Л. Димов*

АД "Водостопанство на РСМ" - Скопје

Главен извршен директор

Филип Филиповски



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје  
Друштво за дистрибуција на електрична енергија  
**Бр 10-55/6-320 од 18.07.2025**  
Скопје

Одговорно лице: Миле Сарески  
Контакт телефон: 072-931-116

**Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис од број 07-25/6 од 30.01.2023 со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН. Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа
- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа
- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа
- Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

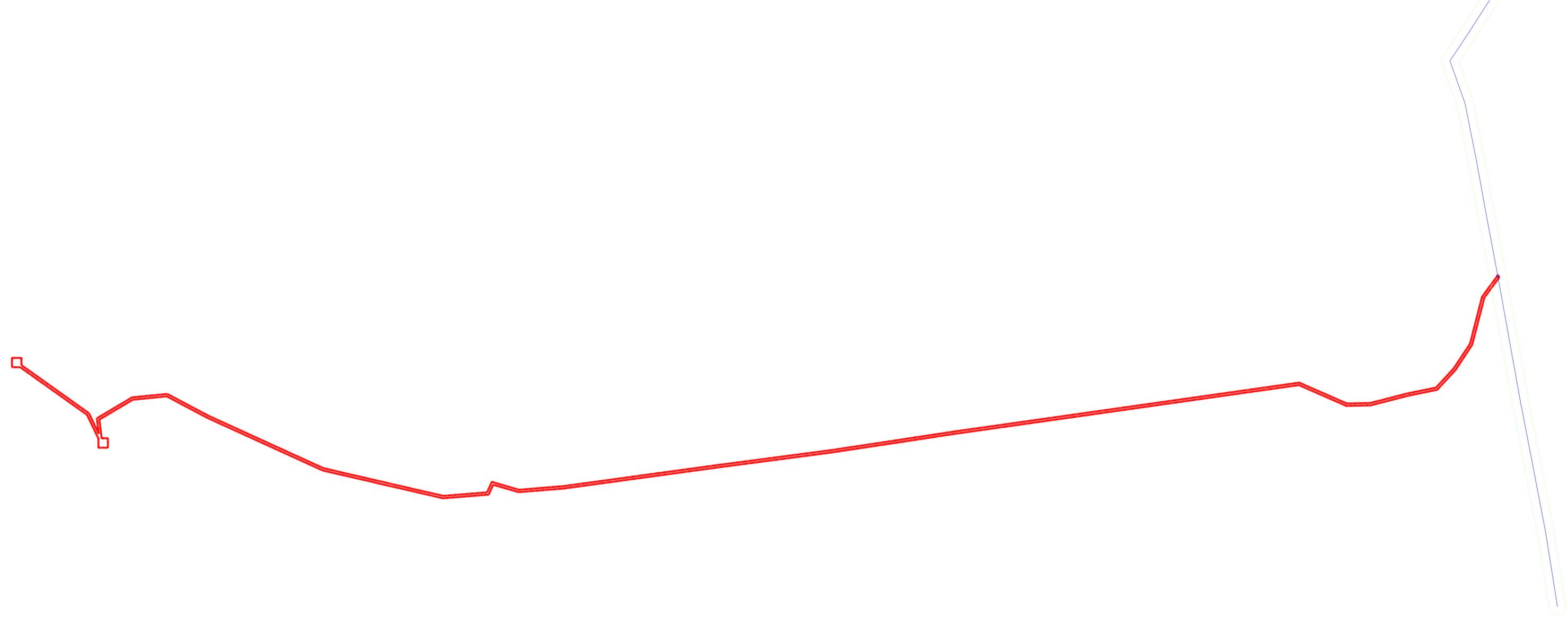
Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,  
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје  
Оддел Мрежен Инженеринг

**Mile Sareski** Digitally signed by Mile Sareski  
Date: 2025.07.18 06:18:17 +02'00'







СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ  
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

16.07. 2025

АРХИВСКИ БРОЈ: 40 – 9366/2

ДО: Друштво за градежништво, трговија и проектирање ПЕРКАН  
ПРОЕКТ ДООЕЛ Прилеп

ПРЕДМЕТ: Известување

Почитувани,

Во врска со вашето Барање податоци и информации од 08.07.2025 година, согласно Законот за урбанистичко планирање, за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20KV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство Ве известува со следното:

Согласно доставената документација и увидот во истата констатирано е дека:

-Предметното земјиште на КП 1275, со катастарска култура пасиште, катастарска класа 5, заведена во Имотен лист бр.350 за КО Дебриште и КП 1318, со катастарска култура пасиште, катастарска класа 5, заведена во Имотен лист бр.364 за КО Дебриште се во приватна сопственост.

Раководител на Сектор  
Жанета Горгиевска



Изработил: Стеван Каљевиќ

Контролирал: Розе Димовска

Согласен: Аднан Алиќ



Бр. 17-2664/2  
06-08-2025 година  
Скопје

ДО  
ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ ПРИЛЕП  
ул. Андон Слабејко бр.52

7500 Прилеп

Предмет: Доставување податоци  
Врска: Ваше барање бр. 07-202/1 од 07.07.2025 година.

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план - изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод (од КП 1275 и КП 1318 до приклучна точка), КО Дебриште, општина Росоман, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во близина на подрачјето на предметниот проект опфат се наоѓаат евидентирани недвижни културни добра-археолошките локалитети, Каменолом со ЕМБ 4-811-014/249 ЕНД (мермеролом од римско време), Курилово со ЕМБ 4-811-014/129 ЕНД (рудник за мермер од римско време), Под Село со ЕМБ 4-811-014/130 ЕНД (рударска населба од римско време), просторот упатува за постоење на елементи на археолошко наследство.

Поради тоа Ве упатуваме да контактирате со НУ Национален конзерваторски центар – Скопје како надлежна установа да извршат увид во границите на предметниот плански опфат и да се произнесат со стручно мислење.

Потребните податоци од аспект на заштита на културното наследство во врска со член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19) е потребно да се вградат во планската документација.

Со почит,

Изработил: м-р А. Петковска 01.08.25

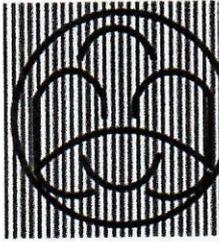
Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска

01-08-2025



Директор  
Весела Чешшоева





Република Северна Македонија  
НУ НАЦИОНАЛЕН КОНЗЕРВАТОРСКИ ЦЕНТАР - СКОПЈЕ  
Republika e Maqedonisë së Veriut  
IN QENDRA NACIONAL E KONSERVIMIT - SHKUP  
Republic of North Macedonia  
NI NATIONAL CONSERVATION CENTER OF CULTURAL HERITAGE - SKOPJE

Del.br. 08-361/4  
Data: 17 09 2025  
Ref. N° \_\_\_\_\_  
Date: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ - Прилеп  
Ул. „Андон Слабејко“ бр. 52  
7500 Прилеп

**Предмет:** Доставување Извештај од извршен увид

Почитувани,

Врз основа на доставено Барање за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20 KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка, КО Дебриште, Општина Росоман.

Со почит,



**ДИРЕКТОР,**  
**м-р Александар Јорданоски**

Изготвил: м-р Марина Димитровска  
Одобрил: м-р Цветанка Хаџи Пецова

## ИЗВЕШТАЈ

**од извршен увид во границите на планскиот опфат за потребите на изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20 KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка, КО Дебриште, Општина Росоман**

Врз основа на Барање за податоци и информации ( Бр. 07-233/1 од 08.08.2025 год.) од страна на ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ - Прилеп за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20 KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка, КО Дебриште, Општина Росоман, НУ Конзерваторски центар – Скопје, формираше тим ( Решение бр 08 – 361/2 од 09.09.2025 година) во состав:

- м-р Марина Димитровска, археолог, виш конзерватор, раководител
- Елизабета Расолкоска, дги, конзерватор, член
- Љубчо Тануровски , документациски техничар, член

На ден 15.09.2025 година од страна на стручниот тим беше извршен увид во границите на планскиот опфат за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20 KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка, КО Дебриште, Општина Росоман.

Согласно извршениот увид и доставената документација: Ажурирана геодетска подлога од страна на „ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ДООЕЛ - Прилеп, Мислење од Управата за заштита на културно наследство (бр. 17-2664/2 од 06.08.2025 год.), расположливата документација од НКЦ (Евиденцијата на НУ Национален конзерваторски центар - Скопје на недвижно културно наследство на територија на Република Македонија – археолошки локалитети, сакрални и профани објекти, Археолошка карта II на Република Македонија, Скопје 1996 и друга стручна литература), како и направениот увид на предметниот опфат, стручниот тим го констатираше следното:

Во границите на планскиот опфат за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20 KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка, КО Дебриште, Општина Росоман нема евидентирано културно наследство ниту пак може да се препознаат други до сега неевидентирани културни добра.

Наведените археолошките локалитети: „Каменолом“ (мерменолом од римски време) со ЕМБ 4-811-014/249 ЕНД, „Курилово“ (рудник за мермер од римски време)

со ЕМБ 4-811-014/129 ЕНД и „Под Село“ (рударска населба од римски време) со ЕМБ 4-811-014/130 ЕНД се надвор од границите на планскиот опфат.

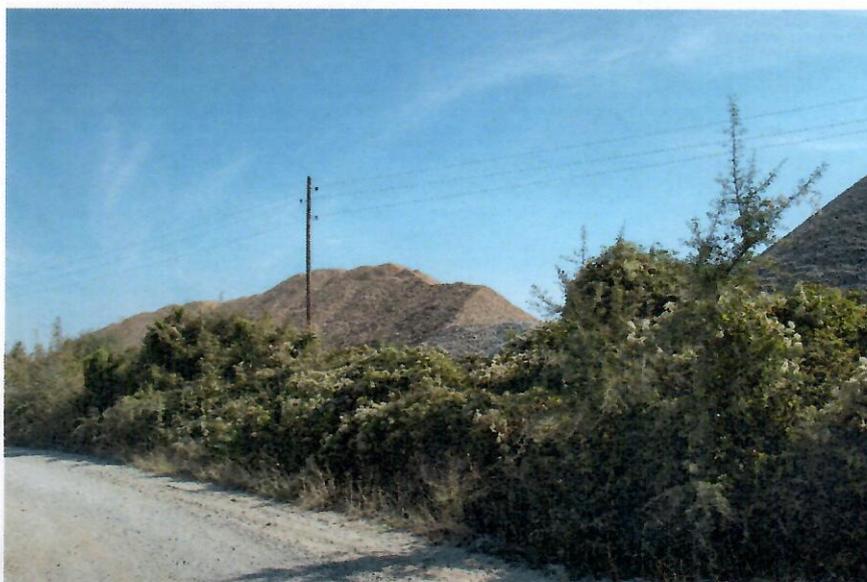
**НАПОМЕНА:**

Доколку при изведба на градежни земјоделски или други работи, се дојде до предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 71/04 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 38,14, 44/14, 199/14, 104/15; 154/15; 192/15).., изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Национален конзерваторски центар - Скопје.

Изготвил,

м-р Марина Димитровска  
археолог, виш конзерватор

Елизабета Расолкоска  
дги, конзерватор

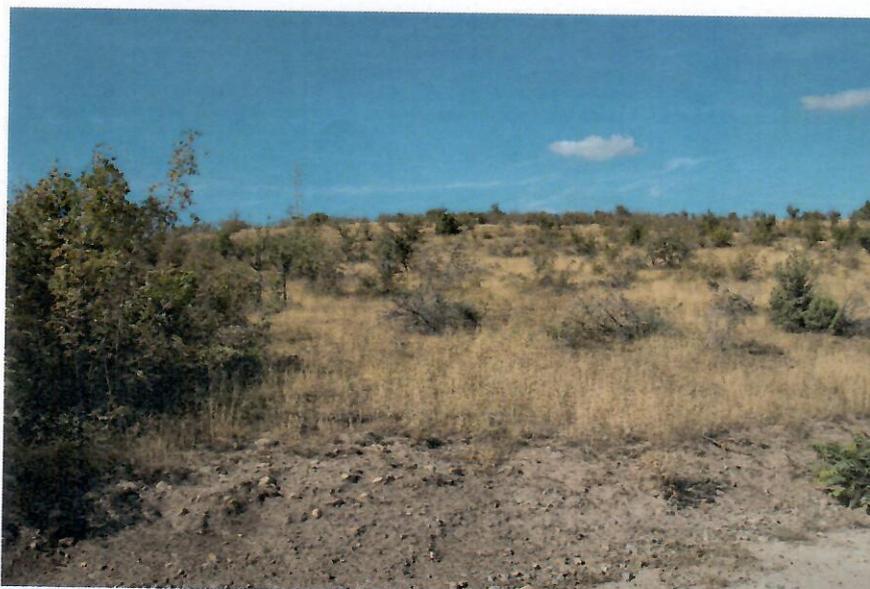


Сл. 1

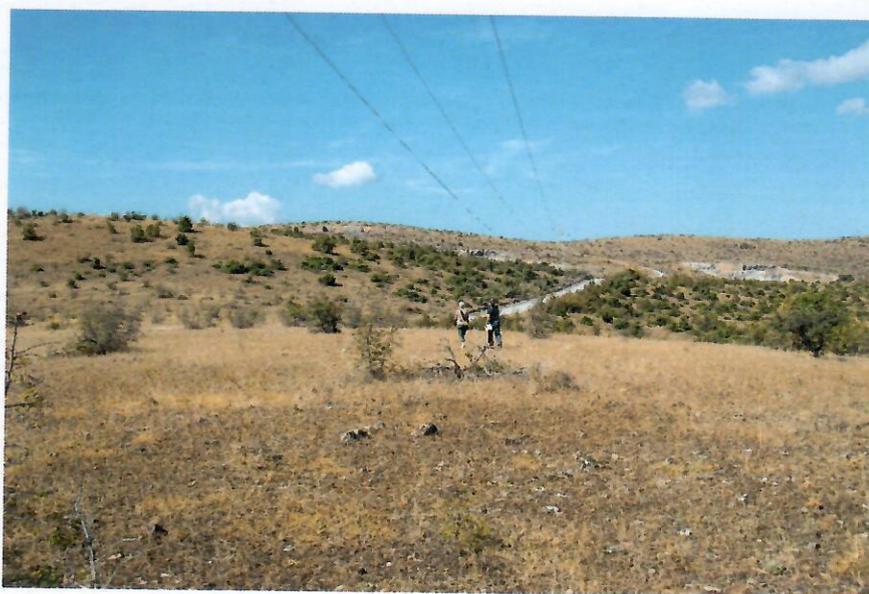


Сл.2

општина <b>Росоман</b>	нас.место <b>с. Дебреште</b>	Предмет: Увид во границите на плански опфат за потребите на изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка), КО Дебриште, Општина Росоман, Лок: 41°27'6.822" N 21°51'56.292" E
Формат на фотографија: Дигитално	дата: 15.09.2025 год.	
снимил <b>Љупчо Тануровски</b>		опис: 1. Поглед на почетна точка снимено од З, Лок: 41°27'7.458" N 21°52'40.59" E 2. Поглед на трасата снимена од И, Лок: 41°27'5.826" N 21°52'39.126" E
обработил:	<b>Љупчо Тануровски</b>	
раководител:	<b>М-р Марина Димитровска</b>	

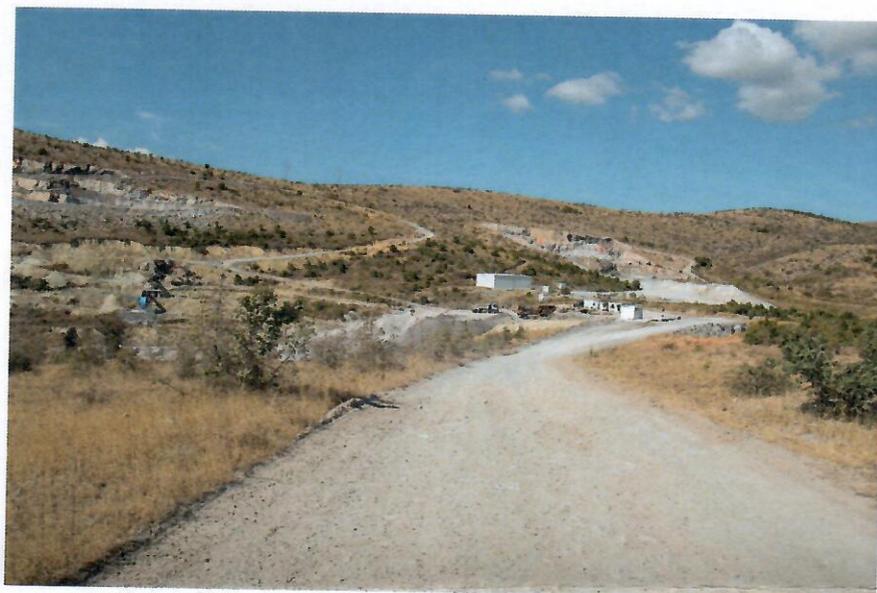


Сл. 3



Сл.4

општина <b>Росоман</b>	нас.место <b>с. Дебреште</b>	Предмет: Увид во границите на плански опфат за потребите на изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка), КО Дебриште, Општина Росоман, Лок: 41°27'6.822" N 21°51'56.292" E
Формат на фотографија: Дигитално	дата: 15.09.2025 год.	
снимил <b>Љупчо Тануровски</b>		опис: 3. Поглед на трасата снимено од И, Лок: 41°27'5.682" N 21°52'38.586" E 4. Поглед на трасата снимена од И, Лок: 41°27'2.658" N 21°52'26.112" E
обработил:	<b>Љупчо Тануровски</b>	
раководител:	<b>М-р Марина Димитровска</b>	



Сл. 5



Сл.6

општина <b>Росоман</b>	нас.место <b>с. Дебреште</b>	Предмет: Увид во границите на плански опфат за потребите на изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20KV) вод (од КП 1275 и КП 1318) до приклучна точка), КО Дебриште, Општина Росоман, Лок: 41°27'6.822" N 21°51'56.292" E
Формат на фотографија: Дигитално	дата: 15.09.2025 год.	
снимил <b>Љупчо Тануровски</b>		опис: 5. Поглед кон крајната точка снимено од И, Лок: 41°27'1.656" N 21°52'10.158" E 6. Поглед на крајна точка на трасата снимена од З, Лок: 41°27'6.822" N 21°51'56.292" E
обработил:	<b>Љупчо Тануровски</b>	
раководител:	<b>М-р Марина Димитровска</b>	



Наш број: 1404-1848/2

Скопје: 03.08.2025 г.

ДО:  
ДООЕЛ ПЕРКАН ПРОЕКТ Прилеп  
ул. „Андон Слабејко“ бр 52  
Прилеп

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации

Врска: Ваш број: 07-25/11 преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација Агенцијата за електронски комуникации нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Со почит,

Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска  
Раководител на сектор  
Д-р Борис Арсов

*С. Јовевска*  
*др Арсов*

ДИРЕКТОР:  
Jeton Akiku



АЕК-401.03

**ПОРАДИ ГОЛЕМИНАТА НА ПОДАТОЦИТЕ  
АЖУРИРАНАТА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЌЕ БИДЕ ПРИЛОЖЕНА ИЗДВОЕНО**





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. 15-2568/2  
Дата/Data: 26-06-2025

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Росоман се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски ( 10/20 kV ) вод, КО Дебриште, Општина Росоман.

Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,41 км.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У20225 се составен дел на Решението.

Bazuar në nenin 42, paragrafi (1) dhe paragrafin (9) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), dhe në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për zbatimin e planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), Ministri i Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor miratoi:

AKTVENDIM

për Kushtet e Planifikimit Hapësinor

1. Me këtë Aktvendim komunës së Kavadarci, i lëshohen Kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e një linje kablovike nëntokësore të tensionit të mesëm ( 10/20 kV ), KK Debrishtë, Komuna e Rosomanit.

Gjatësia e trasës së planifikuar për të cilën jepen Kushtet për planifikim është 1,41 km.

Lloji i dokumentacionit planor duhet të përputhet me Ligjin për planifikim urbanistik dhe Rregulloren për planifikim urbanistik.

Kushtet për planifikim hapësinor duhet të paraqesin parametra hyrës dhe udhëzues për planifikimin e hapësirës, vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve të planifikimit në të gjitha fushat që kanë të bëjnë me planifikimin hapësinor në dokumentin përkatës planor, konform Planit hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikim hapësinor nga pika 1 e këtij Aktvendimi, të përgatitura nga Agjencia e Planifikimit Hapësinor me nr. teknik. U20225 janë një pjesë përbërse e Aktvendimit.


**СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR**

3. Условите за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски ( 10/20 kV ) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот План е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиште од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на среднонапонски подземен кабелски ( 10/20 kV ) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, за должително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

3. Kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e një linje kablovike nëntokësore të tensionit të mesëm ( 10/20 kV ), KK Debrishtë, Komuna e Rosomanit, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe të veçanta, udhëzime, zgjidhje dhe vëzhgime përmbyllëse me veprimtari obligative nga dokumentacioni planor i nivelit më të lartë dhe shtojca grafike që paraqesin Ekstrakt nga plani.

4. Një nga prioritetet kryesore të Planit Hapësinor është mbrojtja e tokës bujqësore, veçanërisht kufizimi strikt i transformimit të tokës së klasës I-IV për përdorim jo-bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës.

5. Miratuesi ose hartuesi që përgatit dokumentacionin e planifikimit është i detyruar të marrë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe të veçanta për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për shtrirjen specifike dhe për zonat fqinje që kufizohen me objektin planor, e që janë të nevojshme për zhvillimin e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në pajtim me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25).

6. Gjatë marjes së vendimit për zbatimin ose vendimit për mos zbatimin e vlerësimit strategjik të dokumentacionit për sipërfaqen në fjalë për ndërtimin e një linje kablovike nëntokësore të tensionit të mesëm ( 10/20 kV ), KK Debrishtë, Komuna e Rosomanit, është e detyrueshme të merren parasysh udhëzimet për nevojën e hartimit të Raportit për Vlerësim Strategjik të ndikimit në mjedis, si dhe vërejtjet dhe konkluzat të fushave përkatëse të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Росоман, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 71236 од 05.05.2025 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски ( 10/20 kV ) вод, ( од КП 1275 и КП 1318 до приклучна точка), КО Дебриште, Општина Росоман.

Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,41 км.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски ( 10/20 kV ) вод, ( од КП 1275 и КП 1318 до приклучна точка), КО Дебриште, Општина Росоман и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. 15 2568/1 од 10.06.2025 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски ( 10/20 kV ) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

## ARSYETIM

Komunës së Rosomanit, në bazë të nenit 42, paragrafi (1) të Ligjit për Planifikim Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 dhe 40/25), ka paraqitur kërkesë përmes e-urbanizmit, me numër të procedurës UPP 71236 од 05.05.2025, Agjencisë për Planifikim Hapësinor për dhënien e kushteve për planifikim hapësinor për ndërtimin e një linje kabllorike nëntokësore të tensionit të mesëm ( 10/20 kV ), (nga parcela KP 1275 dhe KP 1318 deri te pika e lidhjes), KK Debrishtë, Komuna e Rosomanit.

Gjatësia e trasës së planifikuar për të cilën jepen Kushtet për planifikim është 1,41 km.

Në bazë të nenit 42, paragrafi (8) të ligjit me të njëjtin emër, Agjencia e Planifikimit Hapësinor ka përgatitur Kushtet për Planifikim Hapësinor për ndërtimin e një linje kabllorike nëntokësore të tensionit të mesëm ( 10/20 kV ), (nga parcela KP 1275 dhe KP 1318 deri te pika e lidhjes), KK Debrishtë, Komuna e Rosomanit dhe i ka dorëzuar Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor me nr. 15 2568/1 nga 10.06.2025.

Kushtet për planifikim hapësinor për ndërtimin e një linje kabllorike nëntokësore të tensionit të mesëm ( 10/20 kV ), KK Debrishtë, Komuna e Rosomanit, paraqesin parametra dhe udhëzime hyrëse në planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese në të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës.

Vërejtjet përfundimtare, të përcaktuara në Kushtet për planifikimin e hapësirës që rrjedhin nga Planit Hapësinor i Republikës së Maqedonisë, përbëjnë aktivitete detyruese në planifikimin e mëtejshëm të hapësirës.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
SEKTORI I PLANIFIKIMIT HAPËSINOR

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

Në bazë të asaj që u përmend më lartë, u vendos si në dispozitiv të këtij Aktvendimi.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведи управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

**UDHËZIM JURIDIK:** Kundër këtij Aktvendimi për kushtet e planifikimit të hapësirës, mund të ngrihet një padi administrative përpara gjykatës kompetente brenda 15 ditëve nga pranimi i Aktvendimit.

МИНИСТЕР/ MINISTËR  
Izet Mexhiti



Изработил/Пërpiloi: Raif Sulejmani, советник / këshilltar  
Контролирал/Kontrolloji: Дејан Гаџовски, раководител на одделение / udhëheqes njësisje  
Одобрил:/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор / udhëheqes sektori

Согласен / Me pëlqim të:  
Husamet Agushovski, посебен советник на кабинет на министер / këshilltar i posaçëm i kabinetit të ministrit



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**  
за изградба на среднапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште  
**ОПШТИНА РОСОМАН**  
КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y20225

Скопје, јуни 2025

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**  
за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште  
**ОПШТИНА РОСОМАН**

**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

Барател: Општина Росоман

Тех. бр. У20225

Раководител на задачата  
Зоран Цветановски, д.и.ж.с.

**Zoran  
Cvetanovski**  
Digitally signed by  
Zoran Cvetanovski  
Date: 2025.06.09  
12:01:45 +02'00'

Контролирал  
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.  
Раководител на одделение за спроведување на просторни планови

**Vesna  
Mirchevska  
Dimishkovska**  
Digitally signed by  
Vesna Mirchevska  
Dimishkovska  
Date: 2025.06.09  
12:13:13 +02'00'

Агенција за планирање на просторот  
Директор

**Aleksandar  
Gelevski**  
Digitally signed by Aleksandar  
Gelevski  
Date: 2025.06.09 13:57:44  
+02'00'

Александар Гелевски, д.и.а.

Скопје, јуни 2025

## УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште

### ОПШТИНА РОСОМАН

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Имајќи ја предвид важноста на Просторниот план, со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот. Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава решение за услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман. Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,4km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

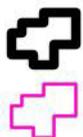
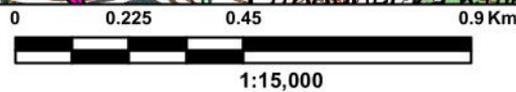
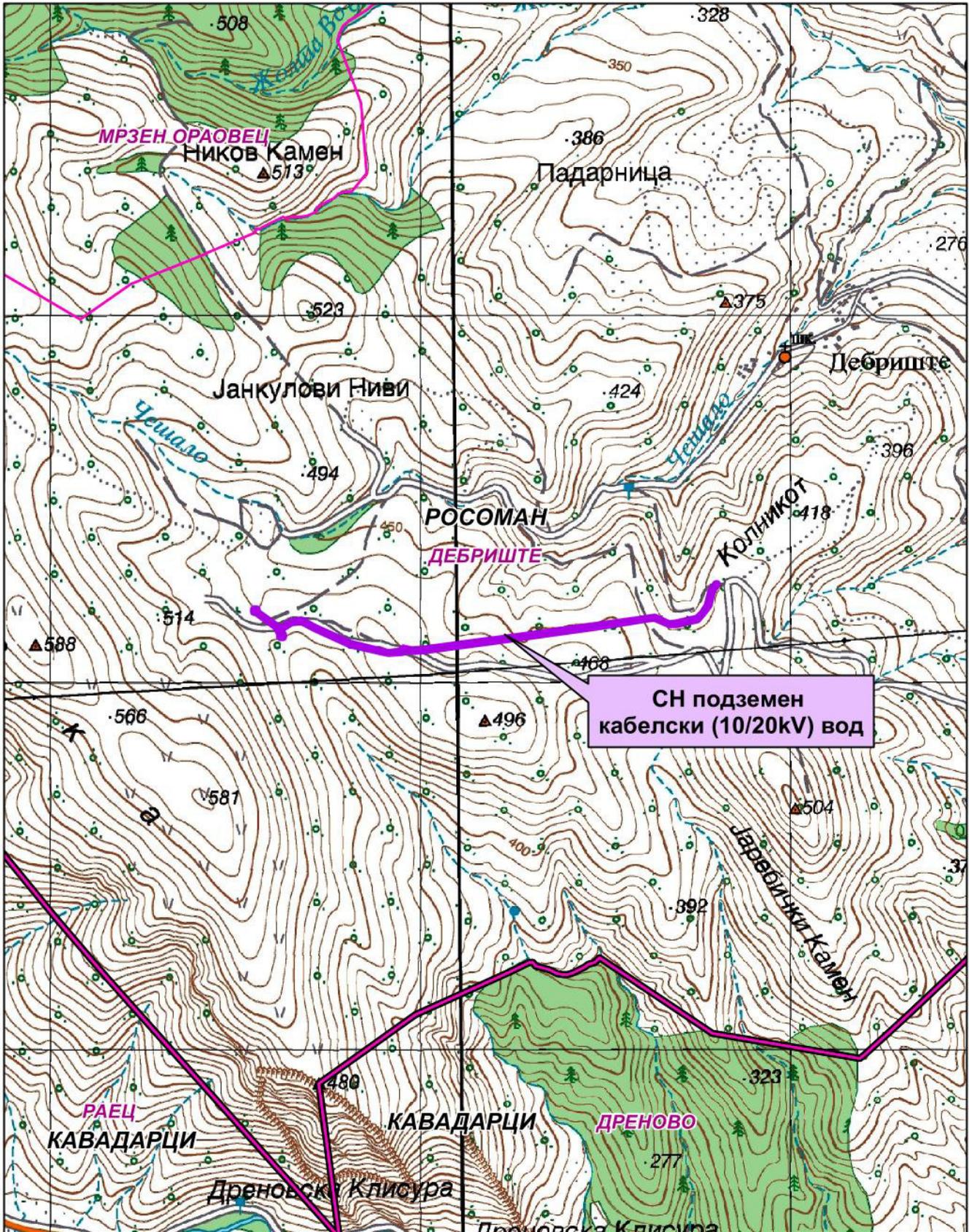
### ***Основни определби на Просторниот план***

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

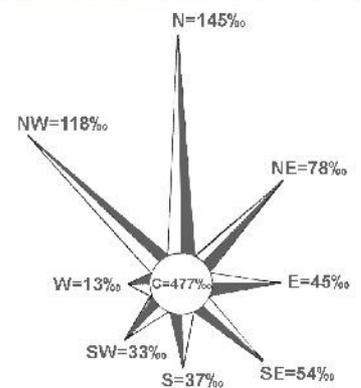
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

## Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница

Катастарска граница



## **Природни и климатски карактеристики**

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошките, педолошките, хидрографските, сеизмичките, климатските и др.

Предметната локација за која се наменети Условите за планирање на просторот во КО Дебриште, Општина Росоман се наоѓа западно од населено место Кавадарци на надморска височина од 420-480 м.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,5°C; највисока просечна месечна температура во јули и август; најниска просечна месечна температура во јануари 1,4°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) е 58,4 дена; средно траење на мразен период изнесува 112 дена; температурна амплитуда од 59,6°C, односно апсолутна максимална температура 41,8°C (август) и апсолутна минимална температура -17,8°C (јануари).

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи изнесува 437mm, максимална сума на врнежи по месеци 61,2mm во октомври, минимална сума на врнежи по месеци 47,5mm во мај, поројни врнежи од локален карактер од мај до септември, дневен максимум 97mm. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведрни денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден во годината, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93cm.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север и северо-запад.

Струењата од северна насока имаат следни особености: просечна годишна честина 145%, средна јачина 2 бофори, максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,2 - 3,4m/sek, максимална регистрирана брзина 27,5m/sek.

Струењата од северо-запад имаат следни карактеристики: просечна годишна честина 118%, средна јачина 2,1 бофори, максимална регистрирана јачина 10 бофори, просечна брзина 2,6m/sek.

Податоците се од мерна станица Кавадарци.

## **Економски основи на просторниот развој**

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Кавадарци со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои се условени од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, од изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети, а во денешно време позначајно е влијанието на деловните односи и комуникациите.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е "Јужната развојна оска" која досега ретко е споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани-Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Поставувањето на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

### *Користење и заштита на земјоделското земјиште*

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско

стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот во РС Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како „ресурс“ ја има многу помалку од „присутните води“.

Согласно Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода.

Просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Црна“ кое го опфаќа сливот на Црна Река од водомерниот профил Скочивир до вливот во реката Вардар.

Во ова ВП позначајни десни притоки на Црна Река се реките: Коњарка, Бела Река, Витолишка, Блашица, Дабнишка и Каменица и левите притоки Лисичка Река и Раец.

За подобрување на хидролошкиот режим на површинските водотеци и нивно целосно искористување како ресурс, во ВП „Средна и Долна Црна Река“ изградена е акумулацијата „Тиквешко Езеро“. Основна намена на акумулацијата е наводнување на обработливите површини и производство на електрична енергија.

Во идниот период во ова ВП се предвидува изградба на акумулациите „Макарија“, „Галиште“ и „Чебрен“ наменети за производство на електрична енергија,

обезбедување на вода за наводнување на обработливите површини и подобрување на режимот на водотеците во сушни периоди.

При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Низ локацијата за изградба на среднонапонски подземни кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, минува постојниот преносен 110kV далновод Кавадарци-Прилеп заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).

### **Гасовод и нафтовод**

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и

другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Со проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем изградена е делницата-2 Неготино-Прилеп-Битола со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

**Трасата на гасовод од делница-2 минува на 2,8km јужно од оваа локација.**

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Републиката изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сива нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА.

**Трасата на изведениот нафтовод Скопје-Солун минува на 11km северо-источно од оваа локација.**

### **Население**

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

### **Урбанизација и мрежа на населби**

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за среднонапонски подземен кабелски вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку инфраструктурно екипирање на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

### **Домување**

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за среднонапонски подземен кабелски вод, КО Дебриште, Општина Росоман, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

### **Јавни функции**

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Предложената локација за среднонапонски подземен кабелски вод, КО Дебриште, Општина Росоман, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што

нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### **Индустрија**

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Поставувањето на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

### **Сообраќај и врски**

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што

воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *E-65, E-75, E-850, E-871*.

**Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:**

- *E-75* кој се поклопува со магистралниот пат М-1 : (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-1** - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР)
- **5** - (Крстосница Подмоље – Охрид – Ресен – Битола – Прилеп – Велес – Неготино - Демир Капија – Гевгелија - гр.со Грција - ГП Богородица и делница Е – 75;

**Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:**

- **A1 (М-1)** - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалните патишта*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

**Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:**

- **Р1103** - (Лаковица-врска со А4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со Р1101);

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби

(очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР..... 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје ..... 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес ..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово ..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје..... 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремни спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и

околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и

придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Росоман.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

### **Заштита на животната средина**

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за

планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

*Подготвителни активности:* во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

*Градежни активности:* во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магајински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на

водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

### **Заштита на природното наследство**

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, просторот за

**изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**

Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Дебриште кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Извор", Дебриште, римски период;
2. Археолошки локалитет "Каменолом", Дебриште, римски период;
3. Археолошки локалитет "Курилово", Дебриште, римски период;
4. Археолошки локалитет "Подсело", Дебриште, римски период;
5. Црква Св. Атанасие, Дебриште;
6. Црква Св. Јован Претеча, Дебриште, 19 век;

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина евидентирани се следните локалитети:

КО Дебриште(Општина Росоман) – *Извор*, рудник за мермер од римско и од доцноантичко време; *Курилово*, рудник за мермер од римско време; *Под селото*, рударска населба од римско време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

### **Туризам и организација на туристички простори**

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби

на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион во којшто се утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети.

### ***Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи***

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за поставување на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Тоа се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра. Согласно со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

***Сеизмичките појави - земјотресите*** се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ( $M < 6,0$ ) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без

значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Кавадарци.**

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на

нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена изградба на среднапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

*Свлечиштата* претставуваат доминантен колатерален hazard на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие hazard се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

**Прво ниво:** ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

**Второ ниво:** се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

**Трето ниво:** вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.

- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

### **Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина**

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Низ локацијата за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, минува постојниот преносен 110kV далновод Кавадарци-Прилеп. При изработка на документацијата треба да се почитуваат позитивните закони и правилници, кои се наведени во секторската област: Енергетика и енергетска инфраструктура.
- Планскиот опфат нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната

локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.

- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### **Усогласување на планската документација со Просторниот план**

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- **мрежата на инфраструктура;**
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

## ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман. Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планираната траса изнесува 1,4km.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор, треба да се имаат предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

### *Економски основи на просторниот развој*

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Поставувањето на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

### *Заштита на земјоделско земјиште*

- Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

### *Водостопанство и водостопанска инфраструктура*

- При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на

просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

#### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

- Низ локацијата за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, минува постојниот преносен 110kV далновод Кавадарци-Прилеп заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).
- Локацијата за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

#### **Урбанизација и мрежа на населби**

- Иницијативата за среднонапонски подземен кабелски вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

#### **Домување:**

- Иницијативата за среднонапонски подземен кабелски вод, КО Дебриште, Општина Росоман, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

#### **Јавни функции:**

- Предложената локација за среднонапонски подземен кабелски вод, КО Дебриште, Општина Росоман, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### **Индустрија**

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Поставувањето на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје, и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

### **Сообраќајна инфраструктура**

Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- А1 (М-1) - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3);  
Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:
- Р1103 - (Лаковица-врска со А4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со Р1101);
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

- Трасата за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

### **Заштита на животна средина**

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и ограднувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата за поставување на електричниот кабелски подземен вод (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

### **Заштита на природно наследство**

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработката на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија<sup>1</sup> на подрачјето на катастарската општина Дебриште има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

### **Развој на туризмот**

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион во којшто се утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на

---

<sup>1</sup> МАНУ Скопје, 1996г.

нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

***Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина***

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:  
Синтезни карти

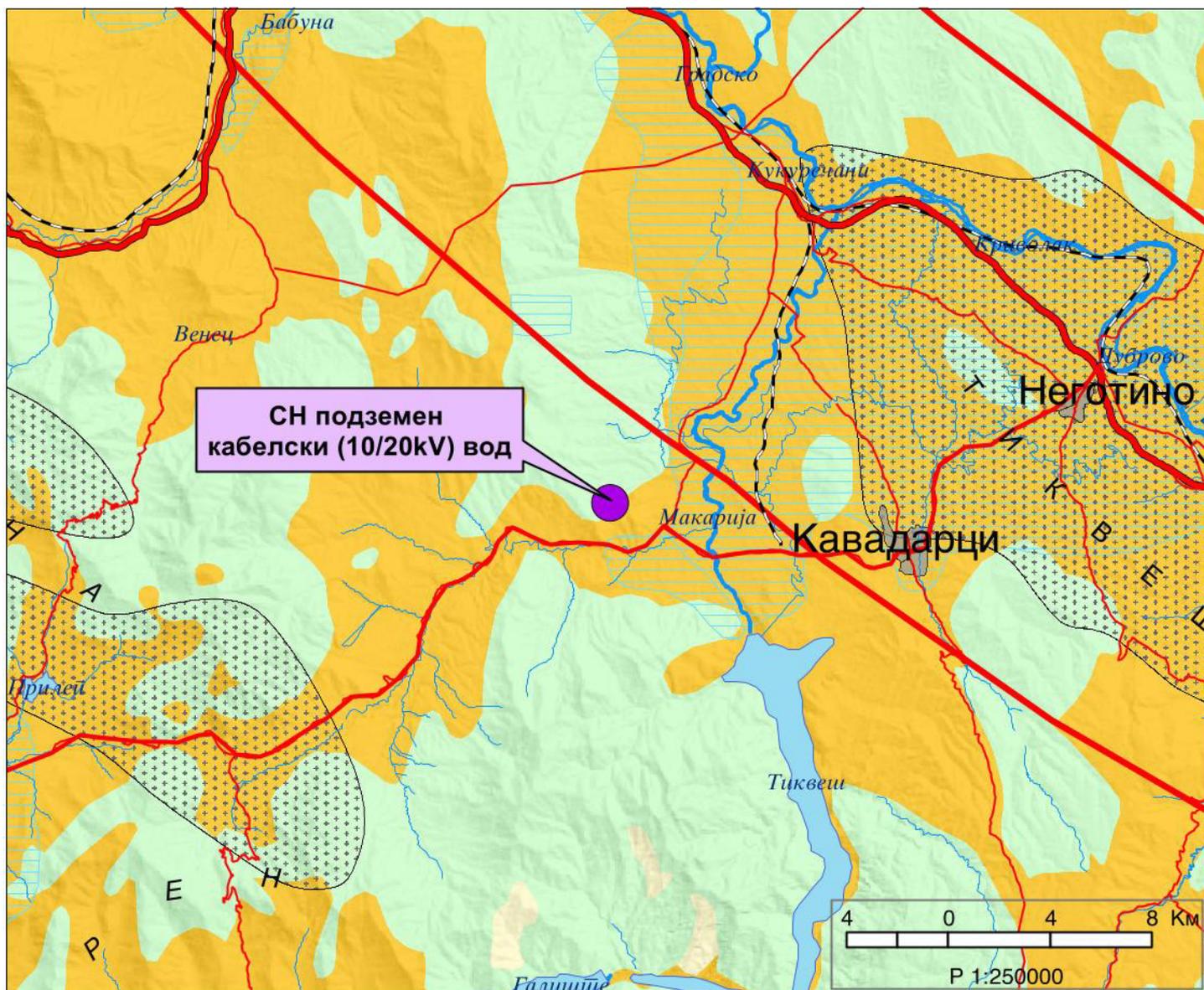
Тема:  
Биланс на намена на површините

## Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште





# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

## Водостопанска и енергетска инфраструктура

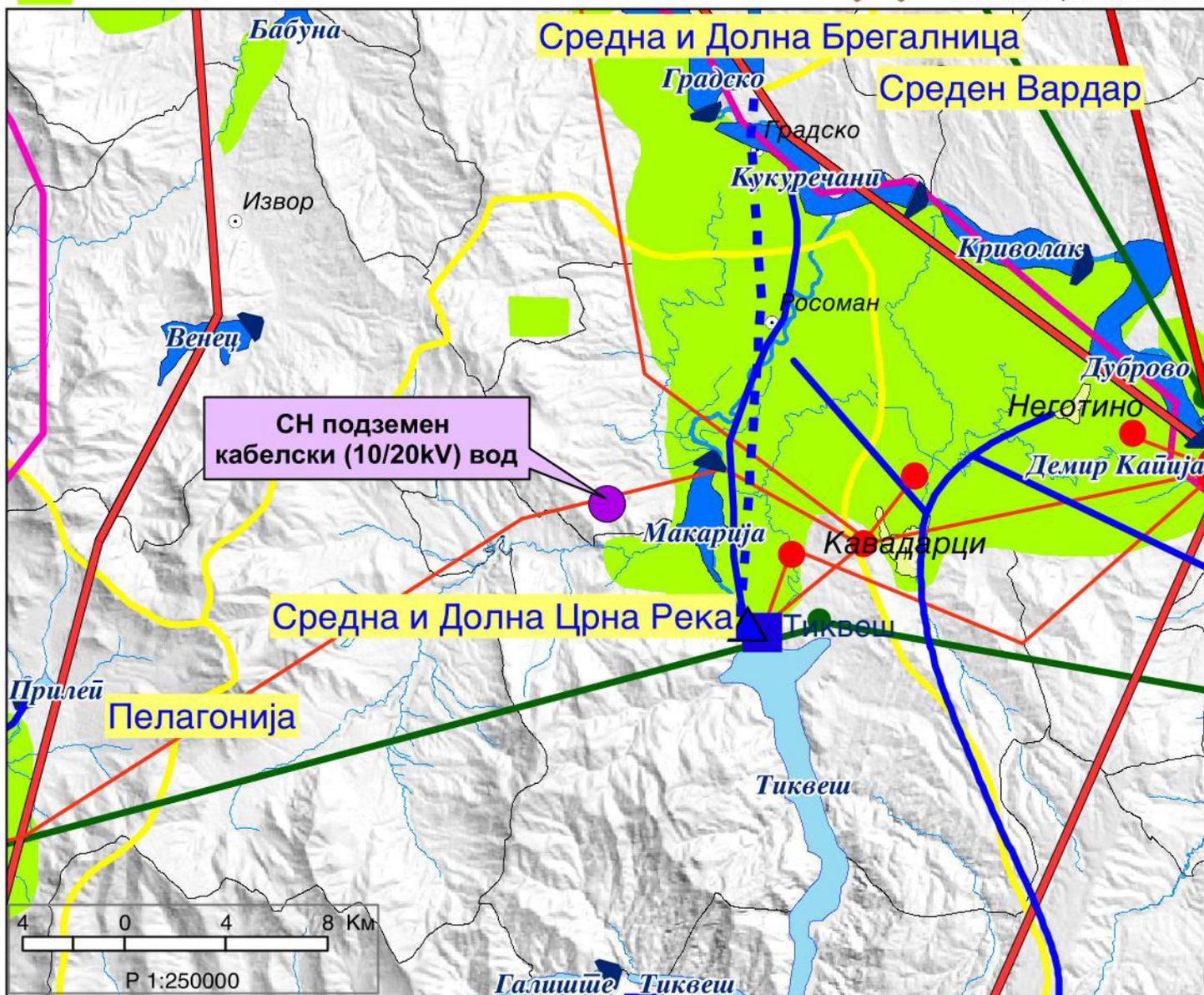
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
  - Термоелектрани
  - Хидроелектрани
- |           |              |
|-----------|--------------|
| Далноводи | Трафостаници |
| 110 kV    | 110 kV       |
| 220 kV    | 220 kV       |
| 400 kV    | 400 kV       |

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

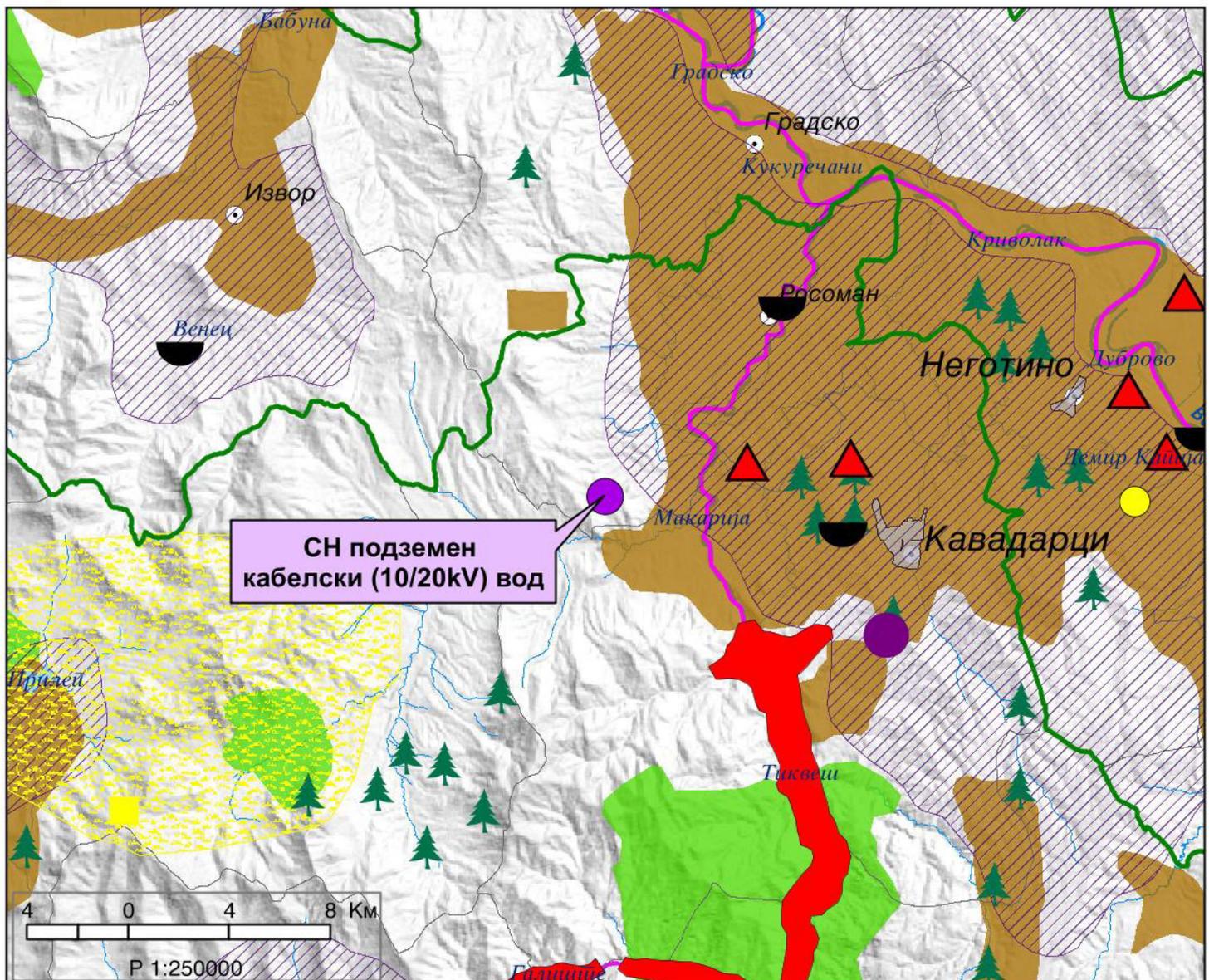
Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Заштита на животната средина

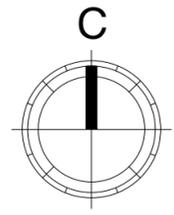
**Реонизација и категоризација на просторот за заштита**      Карта бр. 24

Легенда:

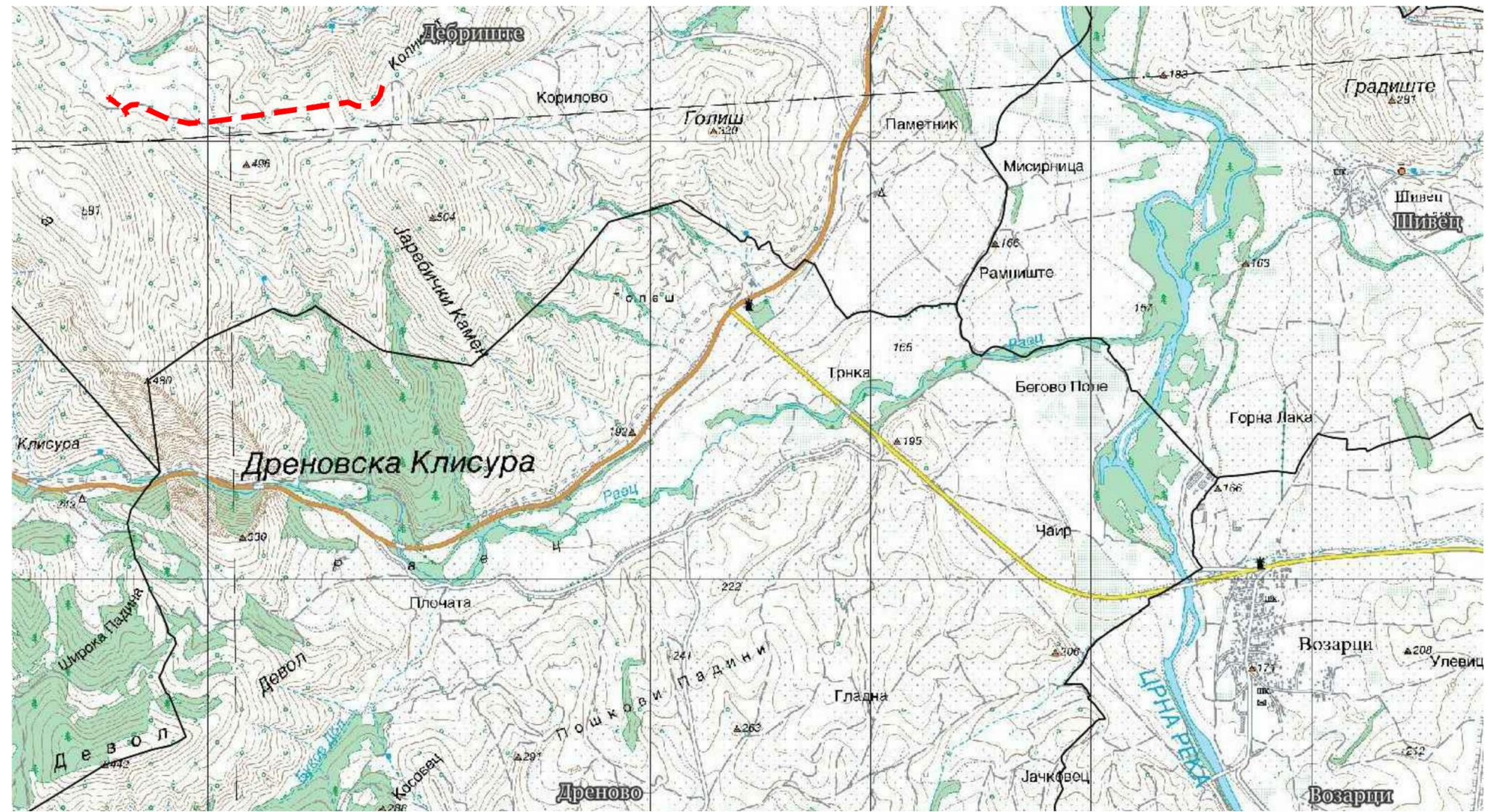
- |  |   |  |
|--|---|--|
|  Граници на региони за управување со животната средина |  Заштита на акумулации и реки за водозафати                |  Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии |
|  Заштита на простори со природни вредности             |  Рекултивација на деградирани простори                     |  Споменичко подрачје                                  |
|  Рекултивација на деград. простори                     |  Заштита на земјоделско земјиште                           |  Археолошки локалитети                                |
|  Управување со загад. на воздух и вода                 |  Заштита на шуми   |  Споменички целини                                    |
|  Заштита на реки со нарушен квалитет                   |  Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии |  |



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ  
 ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
 - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
 (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА)  
 КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

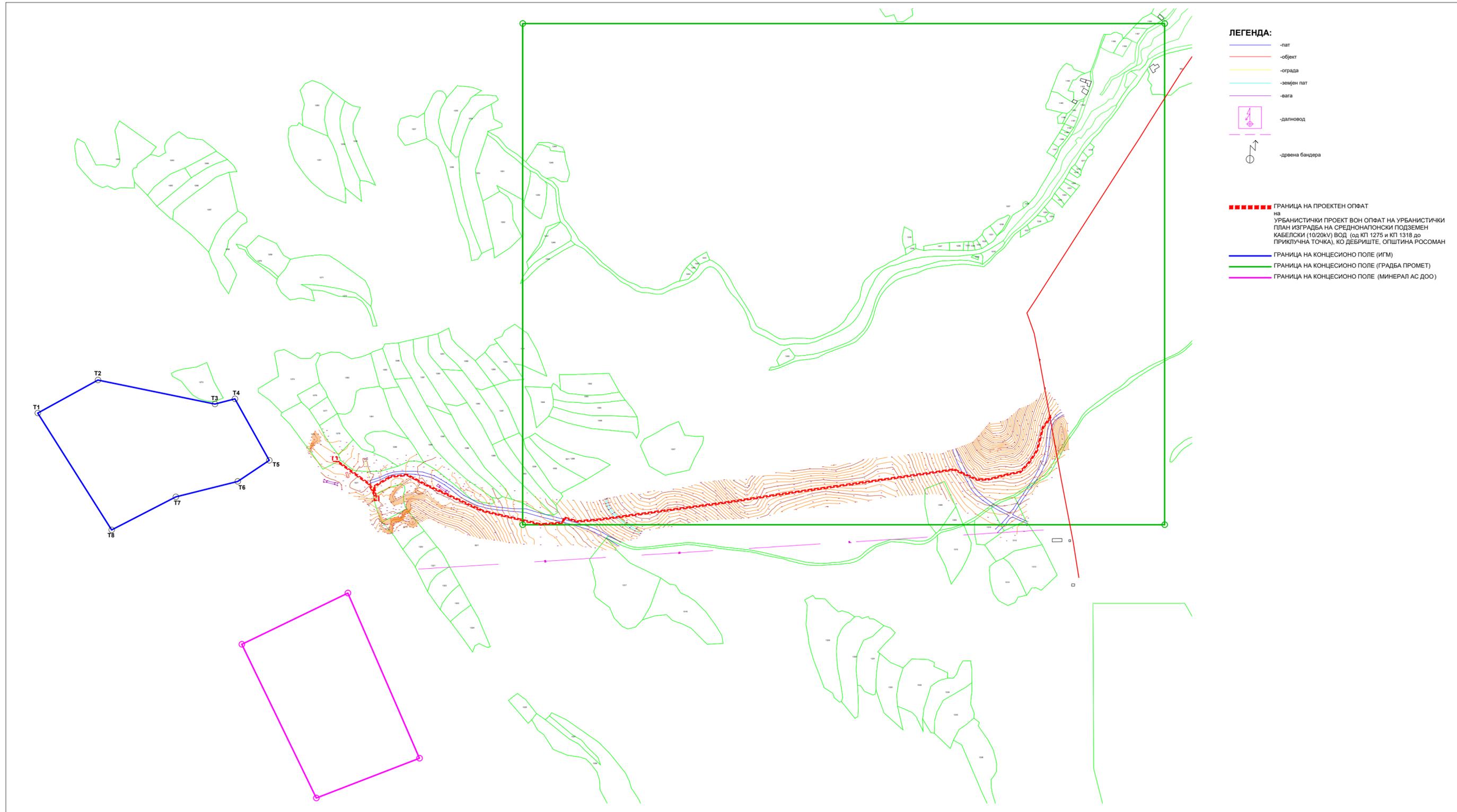


**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

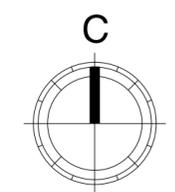


- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
  - МАГИСТРАЛЕН ПАТ А1  
делница ГРАДСКО-ПРИЛЕП (врска со А3)
  - РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р 1103  
Лаковица (врска со А4) - Неготино (врска со А1)  
- Кавадарци - Дреново (врска со А1)
  - ПРИСТАПЕН ПАТ

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ доел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
ИНВЕСТИТОР	ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ, ул.„ИНДУСТРИСКА“, бр.2, Кавадарци	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА РОСОМАН	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20 kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПОШИРОКО ОКПРЖУВАЊЕ	РАЗМЕР: 1 : 20 000      ТЕХ.БРОЈ: 85/25
ПЛАНЕР	Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а. овластување бр.0.0431	СОРАБОТНИЦИ: Горан Аризанкоски, диа Катерина Милошевска, диа
		ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2025      ПРИЛОГ БР. <b>1</b>



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ  
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
- ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
(од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА)  
КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН**



**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

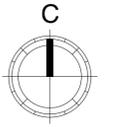
ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	
ИНВЕСТИТОР	ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ, ул.ИНДУСТРИСКА, бр.2, Кавадарци	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА РОСОМАН	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.
ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20 kv) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН	
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПОДАТОЦИ ЗА ПОШИРОКО ОКРУЖУВАЊЕ	РАЗМЕР: 1 : 5 000
МАРИЈА Ј. МЛАДЕНОВИЌ, д.и.а. овластување бр.0.0431	СОРАБОТНИЦИ: Горан Аризанкоски, диа Катерина Милошевска, диа	ТЕХ.БРОЈ: 85/25
		ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2025
		<b>2</b>



- ЛЕГЕНДА:**
- път
  - обект
  - ограда
  - оверен път
  - вода
  - дренажен канал
  - граница

**-----** ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ  
 НА  
 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОИ ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ  
 ПЛАН ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН  
 КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до  
 ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ  
 ВОИ ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
 - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
 (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА)  
 КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН**



**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

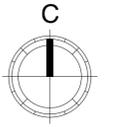
ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ довел ПРИЛЕП ул. „Андон Слабејко“ бр. 52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
ИНВЕСТИТОР	ИПМ ТРЕД КАВАДАРЦИ, ул. „ИНДУСТРИСКА“ бр. 2, Кавадарци	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА РОСОМАН	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ д-рпл. ек.
ПЛАНСКО ПРОЕКТИВНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОИ ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20 kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН	РАЗМЕР: 1 : 1 000
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ТЕХ. БРОЈ: 85/25
ПЛАНИР	Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а. Селвостанување бр. 0.0431	СОПРАБОТНИЦИ: Горан Аризвиноски, д-р Катерина Милошевиќ, д-р
		ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2025
		ПРИЛОГ БР. <b>3</b>



- ЛЕГЕНДА:**
- път
  - обект
  - граница
  - звероен път
  - вода
  - воден колод
  - N ориентир
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТА
- ЗЕМЕН ПАТ**
- ЗЕМЕН ПАТ
  - НЕИЗГРАДЕНА ЗЕМЛИШТЕ
- ПОСТОЛНИ ИНСТАЛАЦИИ**
- ⊕ 10/20kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
  - ⊕ 10/20kV ЕЛ. СТОЛБ ПОСТОН

ЧУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ВОДОУСАТВА СОСТОЈБА	
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТА 100% 2.996,94 м <sup>2</sup>
2	ЗЕМЕН ПАТ 9% 269,73 м <sup>2</sup>
3	НЕИЗГРАДЕНА ЗЕМЛИШТЕ 91% 2.727,21 м <sup>2</sup>

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ  
 ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
 - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
 (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА)  
 КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН



**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ довел ПРИЛЕП ул. „Андои Слабејко“ бр. 52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com		
ИНВЕСТИТОР	ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ, ул. „ИНДУСТРИСКА“ бр. 2, Кавдарци	ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА РОСОМАН	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ д-рпл. ек.	
ПЛАНСКО ПРОЕКТИРНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20 kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН	РАЗМЕР: 1 : 1 000	ТЕХ. БРОЈ: 85/25
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	КАРТА НА ИЗГРАДЕНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2025	ПРИЛОГ БР. <b>4</b>
ПЛАНИР	Маркија Ј. Младеновиќ, д.м.а. Селвостување бр. 0.0431	СОРАБОТНИЦИ: Горан Арчиновски, д-р Катерина Милошевска, д-р	

# УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
(од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА),  
КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН

---

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА  
ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД  
(од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА),  
КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН**

Makedonski  
Telekom SA,  
Marija  
Jankuloska  
Mladenovikj

Digitally signed by  
Makedonski Telekom  
SA, Marija Jankuloska  
Mladenovikj  
Date: 2025.07.28  
14:00:52 +02'00'

Katerina  
Miloshe  
vska

Digitally signed  
by Katerina  
Miloshevska  
Date: 2025.07.28  
14:02:26 +02'00'

Goran  
Arizank  
oski

Digitally signed  
by Goran  
Arizankoski  
Date: 2025.07.28  
14:03:06 +02'00'



Digitally signed  
by Borka Talevski  
Date: 2025.07.28  
14:04:20 +02'00'

Изработувач:  
ДООЕЛ „ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ПРИЛЕП  
ТЕХ.БР.85/25  
ЈУЛИ, 2025

**- ПРОЕКТНА ПРОГРАМА-**  
**ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН**  
**-ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП**  
**1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА),**  
**КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН**

**ПОДАТОЦИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ :**

Проектниот опфат за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, се наоѓа на ридско-планински простор, на приближна оддалеченост од 14km, југозападно од с.Росоман.

Проектниот опфат започнува од јужниот дел во КП 1275, КО Дебриште, општина Росоман, завртува јужно по КП 62/1, КО Дебриште, општина Росоман, зафаќа од северниот дел од КП 1318, КО Дебриште, општина Росоман потоа завртува праволиниски кон исток, зафаќа повторно дел од КП 62/1, до приклучна точка. Во средишниот дел од проектниот опфат на кабелскиот вод се планира премин под постоен пристапен пат.

Приклучната точка, е дадена од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, во Решение за согласност за приклучување со бр.УП1-10-220 од 24.09.2024г.

Границата на проектниот опфат опфаќа дел од КП 1275, дел од КП 1318, дел од КП 62/1, КО Дебриште, општина Кавадарци.

Површината на опфатот изнесува 0,3ha.

Должината на инфраструктурниот вод изнесува 1393,4м.

Границата на проектниот опфат е дефинирана со следните координати на прекржни точки:

Y=7572556.339	X=4590192.964	Y=7573470.127	X=4590154.772
Y=7572613.206	X=4590152.008	Y=7573632.713	X=4590178.071
Y=7572621.397	X=4590134.674	Y=7573672.780	X=4590160.305
Y=7572619.837	X=4590147.711	Y=7573692.531	X=4590160.719
Y=7572649.510	X=4590165.488	Y=7573724.905	X=4590169.109
Y=7572679.152	X=4590168.462	Y=7573747.891	X=4590173.812
Y=7572713.910	X=4590149.840	Y=7573762.780	X=4590190.128
Y=7572810.731	X=4590105.201	Y=7573776.560	X=4590211.191
Y=7572911.698	X=4590081.610	Y=7573786.741	X=4590251.257
Y=7572948.542	X=4590084.635	Y=7573799.768	X=4590269.217
Y=7572952.625	X=4590093.541	Y=7573801.387	X=4590268.042
Y=7572975.412	X=4590086.841	Y=7573788.585	X=4590250.393
Y=7573012.757	X=4590089.906	Y=7573778.416	X=4590210.375
Y=7573142.474	X=4590107.820	Y=7573764.366	X=4590188.898
Y=7573237.245	X=4590120.430	Y=7573748.929	X=4590171.983
Y=7573344.175	X=4590136.723	Y=7573725.357	X=4590167.160

Y=7573692.807 X=4590158.724  
Y=7573672.376 X=4590158.296  
Y=7573632.427 X=4590176.010  
Y=7573470.411 X=4590152.792  
Y=7573344.467 X=4590134.745  
Y=7573237.527 X=4590118.450  
Y=7573142.743 X=4590105.838  
Y=7573012.976 X=4590087.918  
Y=7572975.204 X=4590084.817  
Y=7572953.722 X=4590091.134  
Y=7572949.873 X=4590082.737  
Y=7572911.549 X=4590079.591  
Y=7572810.078 X=4590103.300  
Y=7572713.018 X=4590148.049

Y=7572678.745 X=4590166.411  
Y=7572650.154 X=4590163.542  
Y=7572621.977 X=4590146.662  
Y=7572623.889 X=4590130.686  
Y=7572629.146 X=4590130.686  
Y=7572629.146 X=4590122.686  
Y=7572621.146 X=4590122.686  
Y=7572621.146 X=4590130.526  
Y=7572611.618 X=4590150.686  
Y=7572555.405 X=4590191.172  
Y=7572548.339 X=4590191.172  
Y=7572548.339 X=4590199.172  
Y=7572556.339 X=4590199.172

### **ПРОЕКТНИ БАРАЊА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

Во проектниот опфат со оваа планско-проектна документација треба да се предвиди следната основна наменска употреба на земјиштето и градбите:

Група на класи на намени:

E – Инфраструктури

Основна класа на намена:

E1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Поединечна намена:

E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20KV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, произлезе од потребата за планско проектна документација со цел реализација на горенаведената намена, во насока на инфраструктурна опременост на просторот во општина Росоман.

### **ИНФРАСТРУКТУРА**

Сите водови да се водат во јасно дефинирани инфраструктурни коридори.

Постојната инфраструктура, во колку ја има на локалитетот, потребно е да се прилагоди соодветно со планските и проектните потреби.

### **МЕТОДОЛОГИЈА**

Изработката на планско-проектната документација е од локално општинско значење и придонесува за поголем економски развој, а **ќе се изработува врз основа на:**

-Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, бр.111/23, бр.73/24, бр.171/24, бр.224/24, бр.40/25, бр.101/25 и бр.127/25),

-Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.225/20, бр.219/21, бр.104/22, бр.99/23, бр.7/25 и бр.143/25),

-Услови за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, општина Росоман, со тех. бр.У20225, за кои е донесено Решение со бр.15-2568/2 од 26.06.2025г. од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање;

**ИЗРАБОТУВАЧ:**

„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ доел – ПРИЛЕП



Digitally signed  
by Borka

Talevski

Date:

2025.07.28

14:06:15 +02'00'

**ИНВЕСТИТОР:**

ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ,

ул. ИНДУСТРИСКА, бр.2, Кавадарци

## 1. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ

Проектниот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој, податоците и информациите од надлежни субјекти, имплементација на Проектната програма како и насоките од Условите за планирање на просторот за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод, КО Дебриште, општина Росоман, со тех. бр.У20225, за кои е донесено Решение со бр.15-2568/2 од 26.06.2025г. од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање.

Целта на урбанистичкиот проект е планско проектна разработка на трасата за подземна електродистрибутивна кабелска мрежа за напојување на сопствени трансформаторски станици, за опслужување на опрема и други потреби на сопствениците на катастарските парцели.

Проектниот опфат започнува од јужниот дел во КП 1275, КО Дебриште, општина Росоман, завртува јужно по КП 62/1, КО Дебриште, општина Росоман, зафаќа од северниот дел од КП 1318, КО Дебриште, општина Росоман потоа завртува праволиниски кон исток, зафаќа повторно дел од КП 62/1, до приклучна точка. Во средишниот дел од проектниот опфат на кабелскиот вод се планира премин под постоен пристапен пат.

Приклучната точка, е дадена од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Решение за согласност за приклучување со УП1 број NCC\_25\_20250228\_69 од 01.04.2025г.

Проектниот опфат се наоѓа на ридско-планински простор, на приближна оддалеченост од 14km, југозападно од селото Росоман.

Границата на проектниот опфат опфаќа дел од КП 1275, дел од КП 1318, дел од КП 62/1, КО Дебриште, општина Кавадарци.

Површината на опфатот изнесува 0,3ha.

Должината на инфраструктурниот вод изнесува 1.4km

## 2. ОПИС НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Врз основа на одобрената Проектна програма, а согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20, бр.219/21, бр.104/22 и бр.99/23), со урбанистичкиот проект во границите на проектниот опфат, се предвидува една наменска употреба на земјиштето и градбите:

Група на класи на намени:

Е – Инфраструктури

Класа на намена:

Е1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Поединечна намена:

Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија:

Е1.8 – Подземни електрични водови

Е1.8 – Трансформаторски станици

Со овој урбанистичкиот проект предвидени се 2 површини за градење за трансформаторски станици и подземен електричен вод, кој се предвидува да се води во ров, широчина од 0,4 до 1 метар.

-Површина за градење под инфраструктурни објекти: 128m<sup>2</sup>.

-Површина потребна за диспозиција на среднонапонски подземен кабелски (10/20kV) вод: 2772,94m<sup>2</sup>.

Вкупната површина на проектен опфат: 2900.94m<sup>2</sup>.

Должината на цевковод: 1.4km.

### 3. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

Со овој урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктура се предвидуваат потребните урбанистички параметри за да се овозможат услови за реализација на трасата за подземна електродистрибутивна кабелска мрежа за напојување на сопствени трансформаторски станици, за опслужување на опрема и други потреби на сопствениците на катастарските парцели.

- - Група на класи на намени:
  - Е - Инфраструктури;
  - Класа на намена:
    - Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури, односно
    - Поединечна намена
- Поединечна намена:
  - Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија:
  - Е1.8 – Подземни електрични водови
  - Е1.8 – Трансформаторски станици

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ				
	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ m <sup>2</sup>	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	Н max. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ	
			m´	спратност
-ТРАФОСТАНИЦА ТС 1	64,00	64,00	3m	П
-ТРАФОСТАНИЦА ТС 2	64,00	64,00	3m	П
-ПОВРШИНА ПОТРЕБНА ЗА ДИСПОЗИЦИЈА НА СРЕДНОАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД	2772,94	/	/	/
<b>ВКУПНО ПРОЕКТЕН ОПФАТ</b>	<b>2900,94</b>	<b>128,00</b>	/	/
<b>ДОЛЖИНА НА КАБЕЛ</b>			<b>1393,4m</b>	
<b>ШИРОЧИНА НА РОВ ЗА ПОСТАВУВАЊЕ ЦЕВКОВОД</b>			<b>0,4m</b>	

- Планираната површина за трафостаница го опфаќа просторот на трафостаницата, заштитниот појас на трафостаницата, а се дозволува и поставување на заштитна ограда, доколку е потребно.

- Планираната инфраструктура и супраструктура да се разработи со проекти за добивање на одобрение за градење според важечките стандарди и нормативи. Доколку со Основен проект се утврди посоодветно решение за планираната инфраструктура во смисла на економска оправданост или од аспект на времена реализација, да се усвои и да се разработи во соодветна проектна документација.

- Доколку при изведба, трасата се пресекува со други инфраструктурни инсталации, изведбата да се врши под надзор на одговорните службиво чија сопственост се постоечките инсталации, согласно законските прописи и норми.

- Во близина на сите пресечни точки со постоечки подземни инсталации, при изведбата задолжителен е рачен ископ за да не дојде до оштетување.

- Според Мрежните правила за дистрибуција на електричната мрежа за трафостаница со моќност на трансформатор до 1250kVA, 2m од надворешната страна на ѕидот или фундаментот на кој е поставена.

- Според Мрежните правила за дистрибуција на електричната мрежа за подземен кабелски (10/20kV) вод, се предвидува заштитен појас 1m лево и 1m десно од осовината на подземниот кабел.

- Според Мрежните правила за дистрибуција на електричната мрежа за надземен кабелски (10/20kV) вод, се предвидува заштитен појас 7m лево и 7m десно од осовината на надземниот кабел.

- При реализација на планираната инфраструктура и супраструктура, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.Весник на РМ бр. 20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;

2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и

3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

#### **4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА, ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ, ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПРИСТАПНОСТ НА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ, ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО И ДРУГИ МЕРКИ СОГЛАСНО ЧЛЕН 47 ОД ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**

## **ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА**

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на среднонапонски подземен кабелски (10/20kv) вод (од кп 1275 и кп 1318 до приклучна точка), КО Дебриште, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања.

-Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

-Помошните и пратечките градежни објекти (магаински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти) кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

-Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

-Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

-Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

### *-Заштита на природното наследство*

Од областа на заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност), предметната документација треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот на заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилни функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

-Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;

-Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;

-Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;

-Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;

-Рационална изградба на инфраструктурата;

-Концентрација и ограничување на изградбата;

-Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата (Сл.весник на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07, бр.35/10, бр.47/11, бр.148/11, бр.59/12, бр.13/13, бр.163/13, бр.41/14, бр.146/15, бр.39/16, бр. 63/16, бр.113/18 и бр.151/21) и Законот за заштита на животната средина (Сл. весник на РМ 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

## **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**

Мерките за заштита и спасување се уредени во согласност со *Законот за заштита и спасување* (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), *Уредбата за начинот за применувањето на мерките за заштита и спасување при планирањето на просторот и населбите* (Сл. Весник на РМ бр.105/05).

Со *Законот за заштита и спасување*, се уредува системот за заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мир, вонредна состојба и воена состојба во Република Македонија.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

-при планирањето и уредувањето на просторот и населбите

-во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материји, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и

-при изградба на објекти и инфраструктура, а начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување со Уредба го уредува Владата.

Мерки за заштита и спасување се урбанистичко технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

#### УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ МЕРКИ се:

- **засолнување**
- **заштита и спасување од поплави**
- **заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи**
- **заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства**
- **заштита и спасување од урнатини**
- **заштита и спасување од техничко технолошки несреќи и**
- **спасување од сообраќајни несреќи.**

#### ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ се:

- **евакуација**
- **згрижување на загрозеното и настраданото население**
- **радиолошка, хемиска и биолошка заштита**
- **прва медицинска помош**
- **заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло**
- **заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и**
- **асанација на теренот.**

#### УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ МЕРКИ

##### - **засолнување**

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на РМ.

Јавните засолништа се планираат согласно програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а се вградуваат во Урбанистичките планови.

Потребниот број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места и Одлуката за утврдување на загрозени зони (Сл. Весник на РМ бр.105/05).

##### - **заштита и спасување од поплави**

Заштитата и спасувањето од *поплави* опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на

водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

- **заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи**

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

При изработката на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ИЗГРАДБА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА), КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН, се предвидени пропишани мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, согласно *Законот за заштита и спасување* (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), *Законот за пожарникарство* (Сл.весник на РМ бр.67/04, бр.81/07, бр.55/13, бр.158/14, бр.193/15 и бр.39/16) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примената на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите, а оперативни мерки се активности за откривање, спречување на ширење и гасење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Оваа одредба ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица. За објектите за кои не се изработува елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи се применуваат важечки мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Во објекти и простори во кои што се произведуваат, преработуваат, користат и складираат опасни материи, ако природата на работата не е поврзана со таква потреба, се забранува употреба на отворен оган, светилки со пламен и средства за палење, користење на грејни уреди со отворен оган, вжарена и прекумерно загреана површина, складирање на материи со опасност од samozапалување, користење уреди и инсталации кои можат да предизвикаат пожари и експлозии, движење и престој на неповикани лица и употреба на алат кој создава искри.

Запаливи материи не треба да се складираат на отворен простор поблиску од 6 метри од објектот, на мансардите во згради, столбишта, ходници и други комуникации. Отпадните и други запаливи материи треба да се отстрануваат, односно складираат на посебно

определени противпожарно обезбедени места, кои не претставуваат опасност за непосредната околина.

Физичките лица при употреба на уреди, средства и отворен оган, се должни истите да ги користат на начин да не ја загрозуваат околината и да не предизвикаат пожари или експлозии.

Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Уредите, инсталациите опремата и средствата, за ППЗ заштита задолжително треба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба, согласно со закон.

Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект за секоја поединечна градба. Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување.

Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

-брз и непречен пристап до градбите на ПП возила и другата ПП опрема во комплексот како би се овозможило кружно движење на истите;

-непосреден пристап на ПП возила и другата ПП опрема во ГП и до секој објект во неа, најмалку од две страни;

**- *заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства***

Заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

**- *заштита и спасување од урнатини***

Согласно Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.Весник на РМ бр.100/10), се уредува организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување.

Превентивни мерки за спасување од урнатини се применуваат на објекти кои можат да бидат изложени на разни дејствија кои предизвикуваат урнатини и тоа од природни непогоди, технички катастрофи, воени дејствија.

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирањето на просторот. Во урбанистичкиот план е утврден

претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците, врз основа на што е изработено планираното решение.

Заштитата од урнатини се обезбедува со проектирање и изградба на објекти оптимално отпорни на сеизмички влијанија согласно сеизмолошката зона во која се наоѓа конкретниот проектен опфат во општина Росоман, а според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа во зона на потреси од 8<sup>0</sup> по МЦС скалата, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

При планирањето не се создадени тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини, а воедно предвидени се асеизмични градби, како можна превенција, со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Во случај на можни разурнувања, планираните решенија на уличната мрежа обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците);
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила;
- непречена интервенција во кругот на катастрофата, штетите да се сведат на минимум, брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, доколку се утврди потреба да се разработат со посебниот елаборат за асеизмична градба во делот на статиката и динамичка анализа на објектите, како составен дел на Основниот план.

#### **- *заштита и спасување од техничко технолошки несреќи***

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материји или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето и материјалните добра.

Превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

Оперативни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи се активностите за спречување на настанување и намалување и отстранување на предизвиканите последици. Со оглед на намената на просторот, нема можности за техничко технолошки катастрофи.

Потребно е стручно ракување со сите уреди и постројки. Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации. Случајните инциденти може да се идентификуваат како инциденти со оштетувања на инфраструктурните водови во случај на интервенција или механички оштетувања. Овие инциденти немаат важно влијание врз околината, бидејќи можна е брза

реакција и запирање на течењето на гас или вода преку вентилски уреди. Можна е брза санација и на вод во кој се водат отпадните води. Инфраструктурните водови се водат на пропишани сигурносни растојанија во јасно дефиниран инфраструктурен коридор, така да можните оштетувања се сведени на минимум. Истите мора да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето.

- **спасување од сообраќајни несреќи**

Спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќи во патниот, железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета. Во овој проект опфат од овој УП не се очекуваат сообраќајни несреќи од железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај, најголема е веројатноста од настанување на сообраќајни несреќи во патниот сообраќај.

Оперативните мерки за спасување се активности за извидување, пронаоѓање и извлекување на повредените и загинати лица, укажување прва медицинска помош и транспорт до соодветните здравствени установи, како и учество при отстранување на последиците предизвикани од сообраќајните несреќи.

#### ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ

- **евакуација**

Со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на РМ, од загрозените во безбедните подрачја. Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

- **згрижување на загрозеното и настраданото население**

Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. РМ и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење. Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

- **радиолошка, хемиска и биолошка заштита**

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и превземање на мерки и активности за остранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи,

сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекаства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на деца, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

- ***прва медицинска помош***

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето– заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

- ***заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло***

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи.

Превентивни мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболени контаминиран добиток со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи.

- ***заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло***

Заштита и спасување на растенија и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивни мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

- ***асанација на теренот***

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и починати лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување.

## **ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО**

При реализација на урбанистичкиот проект, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Северна Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени

планер:

Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а.

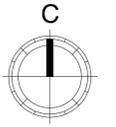
бр. на овластување 0.0431





- ЛЕГЕНДА:**
- път
  - обект
  - граница
  - зелен път
  - вода
  - дренаж
  - дренажна бариера

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПЛАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОИ ОПЛАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ИЗГРАБДА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- ЕТ - СТОБИЧНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ЕТ 8 - ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ
- ЕТ 8 - ТРАНСФОРМАТОРСКИ СТАНИЦИ



**УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ довел ПРИЛЕП ул. „Андои Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanprojekt@gmail.com	
ИНВЕСТИТОР	ИГМ ТРЕЈД КАВАДАРЦИ, ул. „ИНДУСТРИСКА“ бр.2, Кавadarци	ЛИЦЕНЦА БР: 0021
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА РОСОМАН	УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ д-р.п. е.к.
ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОИ ОПЛАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗГРАБДА НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ (10/20 kV) ВОД (од КП 1275 и КП 1318 до ПРИКЛУЧНА ТОЧКА) КО ДЕБРИШТЕ, ОПШТИНА РОСОМАН	РАЗМЕР: 1 : 1 000
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО	ТЕХ.БРОЈ: 85/25
ПЛАНИР	Маркија Ј. Младеновиќ, д.и.а. Селвостување бр.0.0431	СОПРАБОТНИЦИ: Горан Арчиновски, д-р Катерина Милошеvsка, д-р
		ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2025
		ПРИЛОГ БР. <b>1</b>



ПОРАДИ ГОЛЕМИНАТА НА ЕЛЕКТРОНСКИТЕ ЗАПИСИ  
ИДЕЈНИТЕ ПРОЕКТИ  
ЌЕ БИДАТ ПРИЛОЖЕНИ ИЗДВОЕНО