



Арх.бр.12-13/2-7
од 08.10.2026 година
Росоман

До
Градоначалник на Општина Росоман

Врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и донесената Програма за дополна на Програмата за финансирање на изработка на урбанистички планови и локална урбанистичка планска документација во Општина Росоман за 2022 година со Одлука број:08-244/2.1 од 29.04.2022 година, објавена во Службен Гласник на Општина Росоман бр.8/06 донесена од страна на Советот на Општина Росоман, Градоначалникот на Општина Росоман го дава следното

СООПШТЕНИЕ

За спроведување на јавен увид по

Изменување и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 893/2 КО Рибарци, Општина Росоман.

Член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Росоман дека се организира јавен увид по **Изменување и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 893/2 КО Рибарци, Општина Росоман со технички број 19/25 од Август 2026 година изработен од Друштво за услуги, градежништво, производство, трговија и транспорт „ТИМ ПРОЕКТ“ ДООЕЛ, Скопје.**



Член 2

Проектниот опфат на Изменување и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 893/2, КО Рибарци, Општина Росоман е опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени условите за планирање на просторот од страна на Агенцијата за планирање на просторот - Скопје, Република Македонија, со технички број Y35522 од Септември 2022.

Границите на планскиот опфат се:

- На север граничи со КП 880 – јавни патишта
- На исток граничи со КП 893/3 – јавни патишта
- На југ граничи со КП 876 – јавни патишта
- На запад граничи со соседна парцела со КП 892 КО Рибарци

Површината на проектниот опфат на урбанистичкиот проект изнесува или 1,45ха. Со овој урбанистички проект се планира градба на површински соларни фотоволтаични електрани и во границите на планскиот опфат планирано е оформување на две нови градежни парцели согласно стандардите и нормативите за урбанистичко планирање, одредување на катноста на градбата, површината за градба, компатибилните намени и сообраќајните пристапи, согласно стандардите и нормативите за урбанистичко планирање за ваков тип на објекти. Парцелите се со следните класи на намена: Е - инфраструктури E1.13 Површински соларни и фотоволтаични електрани - пристапен пат Во рамки на градежната парцела се планирани поставување на Површински соларни и фотоволтаични електрани. Пристапот до градежната парцела ќе се обезбеди со изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до идните фотоволтаични електрани.



ЈАВЕН УВИД

На Изменување и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.13 – Површински соалрни и фотоволтаични електрани на дел од КП 893/2 КО Рибарци, Општина Росоман, изработен од Друштво за услуги, градежништво, производство, трговија и транспорт „ТИМ ПРОЕКТ“ ДООЕЛ, Скопје со тех.бр. 19/25 од Август 2026 година ќе трае 15 (петнаесет) дена во електронска форма, кој надлежниот орган го става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на Општина Росоман www.opstinarosoman.gov.mk во период од 13.10.2026 до 27.10.2026 година за кое време може да се достават евентуални забелешки, секој работен ден од 08.00 до 16.00 во просториите на Одделението за Урбанизам при Општина Росоман.

ОПШТИНА РОСОМАН
ГРАДОНАЧАЛНИК
Ѓорѓи Крстевски



Изработил:

м-р.инж.арх. Ана Несторова

Ana

Nestorova

Digitally signed by
Ana Nestorova
Date: 2026.10.08
10:41:31 +02'00'